

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: *Fajthné Virág Anita*

3. A házas-/élettárs neve: *Fajth Endre*

4. A gyermek neve: *Fajth Léna és Fajth Dorka*

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Újlengyel*

b) Az ingatlan területnagysága: *2993 m²*

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett lakóház, udvar gazdasági épület*

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *lakóház 140 m²*

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/4*

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *adásvétel 2012. 04 hó*

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...

b) Az ingatlan területnagysága: ...

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...

b) Az ingatlan területnagysága: ...

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...

b) Az ingatlan területnagysága: ...

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...

Fajthné Virág Anita

- h)** A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...
- 5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...
 - b)** Az ingatlan területnagysága: ...
 - c)** Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...
 - d)** Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 - e)** Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...
 - f)** A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...
 - g)** Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...
 - h)** A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...
- 6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...
 - b)** Az ingatlan területnagysága: ...
 - c)** Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...
 - d)** Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 - e)** Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...
 - f)** A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...
 - g)** Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...
 - h)** A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a)** személygépkocsi: *OPEL Astra K típus*
a szerzés ideje, jogcíme: *2023.03. típus ajándékozás*
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus
- b)** tehergépjármű, autóbusz:
a szerzés ideje, jogcíme: ...típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus
- c)** motorkerékpár: ... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a)** jellege: ...
típusa: ...
a szerzés ideje, jogcíme: ...
- b)** jellege: ...
típusa: ...
a szerzés ideje, jogcíme: ...

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a)** egyedi alkotások: ... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: ... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: ... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: ...
- b)** gyűjtemény: ... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: ... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: ... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: ...

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a)** megnevezés: ...

Fajthné Úrág Anita

a szerzés ideje, jogcíme: ...

b) megnevezés: ...
a szerzés ideje, jogcíme: ...

c) megnevezés: ...
a szerzés ideje, jogcíme: ...

d) megnevezés: ...
a szerzés ideje, jogcíme: ...

e) megnevezés: ...
a szerzés ideje, jogcíme: ...

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: *CIG Pannónia életbiztosítás 15 év*

névérték, biztosítási összeg: *600 000 Ft*

megnevezés: ...

névérték, biztosítási összeg: ...

megnevezés: ...

névérték, biztosítási összeg: ...

megnevezés: ...

névérték, biztosítási összeg: ...

megnevezés: ...

névérték, biztosítási összeg: ...

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ... Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: *400 000 Ft*

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés: *Lakáshitel*

forintban: 32 000 000 Ft

devizában (forintértéken): ...

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: *4 000 000 Ft K&H kölcsön*

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés: ...

megnevezés: ...

megnevezés: ...

megnevezés: ...

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ... forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ... forint

IV. Egyéb közlendők

...

...

Fajthai Viktória Anita

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: közművelődési munkatárs
Munkahelye: Újlengyel Község Önkormányzata
Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 898 876 Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: bérleti díj
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
CMW-Paintwork Bt.
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: 180 000 Ft
 - a) A tevékenység megnevezése:
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
...
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 - d) A jövedelem (bruttó) összege:
 - a) A tevékenység megnevezése: ...
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
...
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: ... Ft
- C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

- I.** 1. Gazdasági társaság neve: *CMW-PAINTWORK BT.*
2. Gazdasági társaság formája: *BT.*
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): *kültág*
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: *50 %*
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: *50 %*
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: *kültág*
- II.** 1. Gazdasági társaság neve: ...
2. Gazdasági társaság formája: ...
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ...
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: ... %
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: ... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ...
- III.** 1. Gazdasági társaság neve: ...
2. Gazdasági társaság formája: ...
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ...
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: ... %
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: ... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ...

Újlengyel, 2026. január 19.

Fajthné Virág Anita