

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
5/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet kihirdetése megtörtént: 2015. 06. 30.



dr. Szabó Tibor
jegyző

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
5/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet
módosításáról

1. §

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **a helyi adókról szóló 5/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendeletet** (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja:

2. §

A Rendelet 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

4. § A Htv. 13. §-ban foglaltakon túl mentes az adó alól

(1) A 70. életévét betöltött egyedül élő személy, /alanyi mentesség/;

Mentes továbbá az adó alól

(2) Aki az Önkormányzat illetékességi területén, a polgármester előzetes írásbeli hozzájárulása és az illetékes építéshatóság jogerős engedélyének vagy előzetes írásbeli támogató állásfoglalásának birtokában kommunális beruházást hajt végre és a beruházás összege az adó évi mértékével megegyezik; /tárgyi mentesség/.

a) Amennyiben a kommunális beruházás összege nem éri el a kommunális adó éves összegét, abban az esetben a beruházás összege levonható az adott évi adóból; amennyiben a beruházás összege meghaladja az adó évi összegét, úgy a levonási jog a beruházást követő tíz naptári évben esedékes kommunális adóval szemben érvényesíthető;

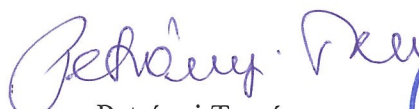
b) A (2) bekezdésben meghatározott kedvezmény csak egy jogcímen vehető igénybe abban az esetben is, ha azonos időszakban a település területén két vagy több kommunális beruházás történik.

(3) A tárgyi mentességre vonatkozó kérelmeket a jegyző, mint első fokú adóhatóság bírálja el.

Záró rendelkezések

3. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.


Petrányi Tamás
polgármester



dr. Szabó Tibor
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet kihirdetésének napja: 2015. június 30.



dr. Szabó Tibor jegyző

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

A rendelet kihirdetése megtörtént: 2014. 08. 19.



**dr. Szabó Tibor
jegyző**

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló **1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és az 5. §-ban** kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában** meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések
1. Helyi adók fajtái**

1.§ Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testület (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén, e rendeletével a helyi adók közül a magánszemélyek kommunális adóját vezeti be.

2.§ Az adókötelezettség az Önkormányzat illetékességi területén kiterjed az ingatlantulajdonokra és az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokra.

2. Értelmező rendelkezések

3.§ E rendelet alkalmazásában:

1. adóalany: a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 3. § (1) bekezdésében meghatározott személy.

2. adóhatóság: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 10. § (1) bekezdésében meghatározott hatóság

3. egyenes ági rokon: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény NEGYEDIK RÉSZ IX. CÍM 4:96. (1) bekezdésében meghatározott személy.

4. kommunális beruházás: a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben meghatározott beruházás.

**II. Fejezet
Magánszemélyek kommunális adója
3. Az adómentesség**

4. § (1) A Htv. 13. §-ban foglaltakon túl mentes az adó alól

a) a 70. életévet betöltött egyedül élő személy, /alanyi mentesség/;
Mentes továbbá az adó alól

b) aki az Önkormányzat illetékességi területén kommunális beruházást hajt végre és a beruházás összege az adó évi mértékével megegyezik; /tárgyi mentesség/.

(2) Amennyiben a kommunális beruházás összege nem éri el a kommunális adó éves összegét, abban az esetben a beruházás összege levonható az adott évi adóból; amennyiben a beruházás összege meghaladja az adó évi összegét, úgy a levonási jog a beruházást követő tíz naptári évben esedékes kommunális adóval szemben érvényesíthető;

(3) A b) pontban meghatározott kedvezmény csak egy jogcímen vehető igénybe abban az esetben is, ha azonos időszakban a település területén két vagy több kommunális beruházás történik.

4. Az adó mértéke

5. § A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke: 4.000.-Ft

III. Fejezet Záró rendelkezések

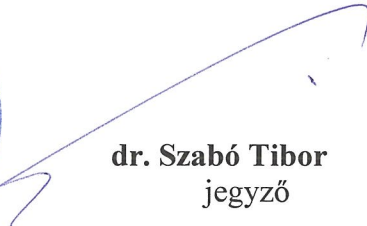
6. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az Art. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

8. § Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/1999. (XII.23.)számú és az ezen rendeletet módosító 8/2003. (VIII. 14.) számú és a 15/2007. (XII. 20.) sz. rendelet



Petrányi Tamás
polgármester



dr. Szabó Tibor
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet kihirdetésének napja: 2019. 07. 19.



dr. Szabó Tibor jegyző