

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. május 13-án** megtartott nyílt, munkaterv szerinti üléséről.

Az ülés helye: Újlengyel település Községházának nagyterme

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
Petrányi József alpolgármester
Csernus József képviselő
Máthé Márk képviselő
Serfel Péter képviselő
Szolcsánszki Péter képviselő

Állandó meghívottként van jelen: dr. Prauda Rita jegyző
Surman Marietta Beatrix köztisztviselő

Jelen vannak: Oskó Tamás Pénzügyi Bizottság külsős tag
Pintér Bettina védőnő
Dr. Megyeri István háziorvos

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, és a megjelenteket a mai munkaterv szerinti ülésünkön. Virág Anita ma nem jön, beteg lett. Megállapítom, testületünk 1 fő hiánya mellett határozatképes. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket javaslom. Amennyiben nincs más javaslat, akkor kérem, hogy aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2024. (V.13.) Kt. határozata a jegyzőkönyvvezetőről

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőinek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: A mai ülésünkön több napirendi pont szerepel. A munkaterv szerint lett volna szociális beszámoló is, de Rózsának a választások miatt rengeteg a teendője, így ezt áttolnánk a következő ülésre. Van-e egyéb megtárgyalandó téma, amit felvételre javasoltok a napirendünkre? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelemeléssel jelezze!

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2024. (V.13.) Kt. határozata
a napirendi pontokról

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. Védőnői beszámoló
Előadó: Pintér Bettina védőnő
2. Az önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
3. Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet és azzal összefüggésben meghozandó határozatok elfogadása
Előadó: polgármester
4. Szavazatszámoló Bizottsági tagok megválasztása
Előadó: polgármester
5. MFP-ÖTIFB/2024 pályázathoz kapcsolódó árajánlatok elbírálása
Előadó: polgármester
6. Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Első napirendi pontunk a védőnői beszámoló. Tavalyi év óta nem az önkormányzat a munkáltatója, de ettől függetlenül természetesen ugyanúgy ellátja védőnői feladatait, plusz helyettesítést is folyamatosan végez Albertirsán. Bettina, van valami, amivel ki szeretné egészíteni a beszámolót? Létszámokat tekintve, aki iskolába vagy óvodába jár mindenki hozzád tartozik, vagy másik védőnőhöz?

Pintér Bettina védőnő: Az iskolában elég sok pilisi, nyáregyházi gyermek van, illetve Újhartyánról is járnak. Kisebb korosztály mind az enyém, a beszámolómba oda csak azokat írtam be 0-7 éves korig egészen.

Petrányi Tamás polgármester: Bármilyen változást egyébként észreveszel, hogy a Jahn Ferenc Kórház alá tartoztok?

Pintér Bettina védőnő: Sok a papírmunka, jelenlétit kell tölteni, azt szokták variálni, helyettesítésünkért nem kapunk fizetést. Mindig az új pénzügyi vezetőtől függ éppen...

Petrányi Tamás polgármester: Értem. Van-e egyéb kérdés a védőnői beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy, aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a védőnői beszámolót, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2024. (V.13.) Kt. határozata
védőnői beszámolóról

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a védőnő tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Kettes napirendi pontunk a tavalyi költségvetési rendeletünk módosítása. Két dolgot szeretnék mondani, egyik, hogy tavaly a bölcsőde miatt nem módosítottuk a rendeletünket, tehát ez az első rendeletmódosítás a tavalyi költségvetésünknek. A számok ugye ezért változtak, elég nagy mértékben. Másik dolog, ami szembetűnő, választott képviselő nem kapott kétszer jutalmat. Annyi történt, hogy 2022.decemberben lett kifizetve, ami januárra könyvelődik, 2023-ban novemberben, ami pedig decemberre könyvelődik. Azért láttok ott egy plusz tételt. Ezt a kettőt gondoltam hozzáfűzni. Van-e egyéb kérdés, hozzáfűzni való, észrevétel a rendelet-módosítással kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy, aki az előterjesztés szerinti tartalommal, annak mellékleteivel elfogadja a 2023.évi költségvetésről szóló módosítást, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (V.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.23.) számú rendeletének módosításáról**

Felelős: jegyző

Határidő: 3 napon belül

3. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Újlengyeli Szolgáltató Kft. éves beszámolóját, illetve az eredmény felosztásról szóló előterjesztést is megkaptátok. A pár milliárdos Kft-forgalom nem reális, ezt egy véletlen kiállított számla okozta, ami azonnal sztorizva is lett. A Kft. összességében bruttó 12 millió forint környékén finanszírozta az Önkormányzatot. Az idei évben is ezt várjuk el tőle. Így, hogy ki lett véve a haszon bérleti díj formájában, a mérleg szerinti eredménye abban a mínusz tízezres összegben realizálódik. Van-e egyéb kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy, aki elfogadja az előterjesztés szerinti tartalommal az USZ Kft. mérlegjelentését, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2024. (V.13.) Kt. USZ Kft mérlegjelentéséről

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Újlengyeli Szolgáltató Kft.
2023. évi beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az alábbiak
szerint:**

Adózás előtti eredmény	-37 E Ft
Társasági adófizetési kötelezettség	34 E Ft
Társaság különadó fizetési kötelezettség	0 E Ft
Adózott eredmény	-71 E Ft
Mérleg szerinti eredmény	-71 E Ft
Mérlegfőösszeg	17 136 E Ft

A társaság tulajdonosai az adózott eredmény terhére 0 E Ft osztalékot vesznek ki.

A mérleg szerinti eredményt (-71 E Ft) az eredménytartalékba helyezik.

A taggyűlés elrendeli az egyszerűsített éves beszámoló Igazságügyi Minisztériumnál történő letétbehelyezését és közzétételét a számviteli törvény előírásának megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 31.

Petrányi Tamás polgármester: Az Önkormányzat adóbehajtásairól is kell egy határozatot elfogadnunk. Azzal kapcsolatban Rita előkészítette és elküldte nektek a beszámolót. Új behajtási módokba kezdtünk bele. Rita, elmondanád egy három szóban?

dr. Prauda Rita jegyző: Az inkasszót most már az ASP-ben el tudjuk indítani. Tehát akik tartoznak adóval, az ASP-n keresztül be tudjuk hajtani, le tudja generálni egy öt-hat-hét banknak az inkasszós papírját. Azt utána átadjuk az elektrába, az elektra küldi a bankoknak, ott 38 napig pihen. Ha közben nem érkezett be, kérjük a végrehajtását, az inkasszálást, elméletig ezt közvetlen a számlánkra fogja küldeni a bank.

Serfel Péter képviselő: Ez az ingatlanadó tartozás?

dr. Prauda Rita jegyző: Bármilyen tartozást.

Serfel Péter, képviselő: Mekkora a kintlévőségünk?

Petrányi Tamás polgármester: Kommunális adó tekintetében 1 600 000 Ft környékén, az építmény-és telekadó tekintetében, telekadóból 5 588 000 hátralék van, építmény adóból 793 000 Ft hátralék van. Van-e egyéb kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a jegyző 2023.évi adózási beszámolóját, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2024. (V.13.) Kt. határozata
adózási beszámolóról

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti
tartalommal elfogadja az Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének a 2023.
évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolóját**

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: A belső ellenőrzésről láttatok ti is, kaptatok egy összefoglaló jelentést, ez a szabályzatokat nézte át, azért egy-két hibával (Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal neve). Van-e egyéb kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy aki elfogadja az előterjesztés szerinti tartalommal a 2023. évi belső ellenőri jelentést, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2024. (V.13.) Kt. határozata
összefoglaló belső ellenőri jelentésről

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló belső ellenőri jelentést.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Az előterjesztést megkaptátok a zárszámadásról. Van-e egyéb kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletet, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (V.15.) önkormányzati rendele
az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról

Felelős: jegyző
Határidő: 3 napon belül

4. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: A szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásával kapcsolatban, Gecser Pál nem vállalta, helyette kell választanunk. Illetve Frajka Gabriella javaslatára most úgy lenne, hogy csak tagokra és póttagokra terjedjen kia szavazás, s ne deklaráljuk határozatban, hogy ki, melyik körben lenne. Így, hogy ha valaki kiesik, a másiktól körből – szükség szerint – át lehet tenni helyette. A javasolt kiküldött tagokat és póttagokat láttatok, így arról szavaznánk. Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért az SZSZB tagok megválasztásával, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2024. (V.13.) Kt. határozata
SZSZB tagok megválasztásáról

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a szavazatszámoló bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Szavazatszámoló bizottság tagjai:

1. Gecser Pálné
2. Lengyelfalvi Antónia
3. Schmitter Dalma
4. Fehér Zoltánné
5. Baranyiné Szecsődi Szilvia
6. Kulimáné Szele Bernadett

A szavazatszámoló bizottság póttagjai:

1. Erős Edit
2. Gecser Anikó
3. Hadas-Szekeres Dorina
4. Pálinkásné Kovács Márta
5. Surman Ivett

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

5. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Most következne a játszótérrel kapcsolatos pályázat árajánlatának elbírálása. Szolcsánszki Péter képviselőt érintettsége okán javaslom zárjuk ki a szavazásból. Kérem, aki elfogadja, hogy zárjuk ki Szolcsánszki Pétert a határozati ajánlatok elfogadásával kapcsolatos szavazásból, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2024. (V.13.) Kt. határozata
MFP-ÖTIFB/2024 pályázathoz kapcsolódó árajánlatok elbírálásáról I.

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az MPF-ÖTIFB/2024 pályázat keretében az árajánlatok elbírálásából Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Szolcsánszki Péter képviselőt érintettség okán a határozathozatalból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Anita előkészítette elbírálásra a három árajánlatot, akár az ütéscsillapító felületre, akár a játékok beszerzésére, láttatok ti is. Egyik parkban hinta lesz beszerezve, mindkét parkban lesz mókuserék, rugós lovacsák, mászófal is lesz az egyikben. Körülbelül 1 millió forintértékben, mint a legjobb árajánlattevő, a TRANS-IT Kft. csinálná az ütéscsillapító felületet, a játékok pedig körülbelül 5 millió forintba kerülnek.

Serfel Péter képviselő: És erre százszázalékos a támogatottság, ugye?

Petrányi Tamás polgármester: Így van. Van-e egyéb kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért azzal, hogy az Újlengyel közterületi parkjának és játszóterének fejlesztése című pályázat keretében, ütéscsillapító réteg kivitelezésére a TRANS-IT Kft-vel kössünk szerződést, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2024. (V.13.) Kt. határozata
MFP-ÖTIFB/2024 pályázathoz kapcsolódó árajánlatok elbírálásáról I.

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az MPF-ÖTIFB/2024 pályázat keretében az Újlengyel közterületi parkjának és játszóterének fejlesztése című pályázat keretében az játszótéri ütéscsillapító réteg kivitelezésével a TRANS-IT Kft-t, mint legjobb ajánlattevőt bízza meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósításához és elszámolásához szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: A legjobb ajánlatot a játszótéri elemek kivitelezésére a Játszótérpont Kft-től kaptunk, így őket bízánk meg erre. Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért, hogy az MPF-ÖTIFB/2024 pályázat keretében az Újlengyel közterületi parkjának és játszóterének fejlesztése című pályázat keretében a játszótéri elemek kivitelezésére a Játszótérpont Kft-vel kössünk szerződést, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2024. (V.13.) Kt. határozata
MFP-ÖTIFB/2024 pályázathoz kapcsolódó árajánlatok elbírálásáról II.

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az MPF-ÖTIFB/2024 pályázat keretében az Újlengyel közterületi parkjának és játszóterének fejlesztése című pályázat keretében a játszótéri elemek kivitelezésével a Játszótérpont Kft-t, mint legjobb ajánlattevőt bízza meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósításához és elszámolásához szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Egyebek:

Petrányi Tamás polgármester: Tájékoztatásképpen, a mai napon kaptunk egy perindítást. Az Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatalnál Pusztavacsra történt egy olyan, hogy egy nappal el lett számolva egy kifüggesztés, s itt egy adás-vételt egy szakigazgatási szerv elutasított, aztán újra kellett kötni. Így beperelték a hivatali közigazgatásban okozott kárért. Megbízta az ügyvédet, én viszem a pert, a Hivatali érinti Pusztavacs okán.

Serfel Péter képviselő: Mi történt így, mi a kár?

Petrányi Tamás polgármester: Elutasították így az adás-vételt. Az eladó elesett egy bevételtől.

Serfel Péter képviselő: Értem.

Petrányi Tamás polgármester: Következő megbeszélendő, a bölcsőde kérelem. Láttatok Krisztina levelét, egy új dolgozó igényével kapcsolatban. Mi a ti véleményetek?

Csernus József képviselő: Szerintem nagyon sok nekik ott a munka, szükségük lenne valakire.

Petrányi Tamás polgármester: Én úgy veszem észre Krisztina leveléből, nem biztos, hogy még egy dajkára van szükség, hanem mondjuk, ha valaki be tudna segíteni a takarításban, az már nagy segítség lenne nekik.

Csernus József képviselő: Szerintem itt azért az is probléma, hogy szinte mindenki most csinálja közben ott az iskolát, és így a szabadságolás stb. is nehéz nekik.

Petrányi József képviselő: Én az iskolán éreztem a hangsúlyt, lehet könnyebb lesz, ha végeznek a tanulmányokkal.

Petrányi Tamás polgármester: Én egy négy órás takarítónőre gondoltam egyébként. Szerintem halasszuk ezt a döntést későbbre, addig gondolkodjunk rajta.

Petrányi Tamás polgármester: A takarékos épületének árajánlatát kellene még megbeszelnünk. Régen egy bruttó 38m Ft-os javaslaton gondolkodtam, de én ezt még lejjebb vinném. De abból is kiindulhatunk, hogy a Kálmán azt mondta, hogy a takarékos az 19,5 m Ft+áfa.

Serfel Péter képviselő: Abból kell kiindulni, hogy potenciálisan érdekelhet-e mást rajtunk kívül? Szerintem a kettő között kellene valahol megállnunk.

Petrányi Tamás polgármester: Nem tartom valószínűnek. Vannak érveink is. Ha az Önkormányzat veszi meg akkor az automata helyben marad stb. Olyan árajánlatot kell tennünk, amelyre 1-2 hónapon belül igen mondhatnak rá, a pályázati megvalósítás miatt.

Serfel Péter képviselő: Nettó 25 millió forintot javaslok

Petrányi Tamás polgármester: Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy aki egyetért, hogy a takarékos épületére a nettó 25 millió forintos vételi árajánlatot nyújtjuk be, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

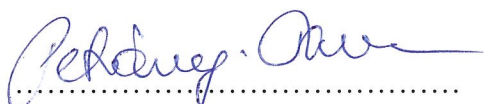
Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2024. (V.13.) Kt. határozata
vételi ajánlat

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a volt újlengyeli takarékpénztár épületére vonatkozóan a Takarékbank Zrt. felé nettó 25 millió forintos vételi ajánlat benyújtása felől határoz. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vételi ajánlat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Ezenkívül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése? Amennyiben nincs, nyílt ülésünket ezennel bezárom.

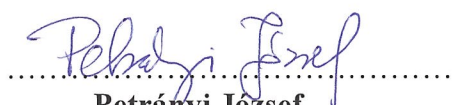


Petrányi Tamás
polgármester



dr. Prauda Rita
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Petrányi József
képviselő



Serfel Péter
képviselő