

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. december 6-án** megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Újlengyel település Községházának nagyterme

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
Petrányi József alpolgármester
Csernus József képviselő
Máthé Márk képviselő
Serfel Péter képviselő
Fajthné Virág Anita
Szolcsánszki Péter

Állandó meghívottként van jelen: dr. Prauda Rita jegyző
Surman Marietta Beatrix köztisztviselő

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, és a megjelenteket a mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, testületünk teljes létszámmal jelen van így határozatképesek vagyunk. Az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket javaslom. Amennyiben nincs más javaslat, akkor kérem, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2024. (XII.6.) Kt. határozata a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv-hitelesítőinek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Mai ülésünkön 3 napirendi pont szerepel, a polgármester, alpolgármester illetménye és költségtérítése, valamint az NHSZ-OKÖT értékesítésével kapcsolatos versenykiírás. Van-e esetleg valakinek egyéb megtárgyalandó témája? Amennyiben nincs, úgy szavazzunk. Kérem, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2024. (XII.6.) Kt.
határozata a napirendi pontokról**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása a Möt.v. változása okán
Előadó: polgármester
2. Az alpolgármester illetmény és költségtérítésének megállapítása a Möt.v. változása okán
Előadó: polgármester
3. Az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító, közös tulajdonú üzletrészesének az értékesítése
Előadó: polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: November 29-ével változott az önkormányzati törvény és most már nem a megyei jogú város polgármesterének illetményéhez kötött a települési polgármesteri és alpolgármesteri fizetés, hanem a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset, azaz a nemzetgazdasági átlagkereset bizonyos szorzata alapján kerül meghatározásra. A többi szabály maradt ugyanaz. Költségtérítés tekintetében a 15%, a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja pedig a társadalmi megbízatású polgármester illetményének maximum 90%-a lehet a képviselő-testület döntésétől függően. A részletes előterjesztést megkaptátok. Az új bérezés október 1-jétől került meghatározásra. Továbbra is csak alakszerű határozatot kell hoznunk róla, nincs mérlegelési lehetőség. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a polgármester illetményének megállapítását, az kézfelemeléssel jelezze. Én tartózkodom a szavazás során.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2024. (XII.6.) Kt.
határozata polgármester illetményéről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 6-án megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Újlengyel település Községházának nagyterme

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
Petrányi József alpolgármester
Csernus József képviselő
Máthé Márk képviselő
Serfel Péter képviselő
Fajthné Virág Anita
Szolcsánszki Péter

Állandó meghívottként van jelen: dr. Prauda Rita jegyző
Surman Marietta Beatrix köztisztviselő

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, és a megjelenteket a mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, testületünk teljes létszámmal jelen van így határozatképesek vagyunk. Az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket javaslom. Amennyiben nincs más javaslat, akkor kérem, hogy aki egyetért a jegyzőkönyvvezetők személyével, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2024. (XII.6.) Kt.
határozata a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv-hitelesítőnek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Mai ülésünkön 3 napirendi pont szerepel, a polgármester, alpolgármester illetménye és költségtérítése, valamint az NHSZ-OKÖT értékesítésével kapcsolatos versenykiírás. Van-e esetleg valakinek egyéb megtárgyalandó témája? Amennyiben nincs, úgy szavazzunk. Kérem, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete Petrányi Tamás polgármester
illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
71. § (4) bekezdés c) és (4a) pontja alapján bruttó 1.178.200.- Ft-ban állapítja meg.**

**Felelős: jegyző
Határidő: azonnal**

Petrányi Tamás polgármester: Következne a költségtérítés. Az előterjesztést megkaptátok. Ha nincs ellenvetés vagy észrevétel, akkor szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a polgármester költségtérítését, az kézfelemeléssel jelezze. Én tartózkodom a szavazás során.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2024. (XII.6.) Kt.
határozata polgármester költségtérítéséről**

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete Petrányi Tamás polgármester
költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.
törvény 71. § (6) bekezdése alapján 176.730.- Ft-ban állapítja meg.**

**Felelős: jegyző
Határidő: azonnal**

2. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Következik a társadalmi megbízatású alpolgármester illetménye és költségtérítése. Az előbbieken ismertettem mindent, így nem szaporítanám a szót. Az előterjesztést is megkaptátok. Van-e esetleg kérdés vagy észrevétel még ezzel kapcsolatban?

Petrányi József alpolgármester: Én szeretném jelezni, hogy tartózkodom az engem érintő szavazástól, valamint le kívánok mondani a tiszteletdíjamról is. Erről az írásbeli lemondó nyilatkozatom el is hoztam.

Petrányi Tamás polgármester: Köszönjük. Amennyiben nincs más, úgy szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2024 (XII.6.) számú

határozata

társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Petrányi József társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a Mötv. 80. § (2) bekezdése alapján havi bruttó 530.200.- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Következne a költségtérítés, amiről nem mondhat le az alpolgármester. Kérdés van esetleg? Ha nincs akkor szavazzunk. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az alpolgármester költségtérítésének meghatározását, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2024 (XII.6.) számú

határozata

társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Petrányi József társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését a Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján havi bruttó 79.530.- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Az előterjesztést megkaptátok az NHSZ OKÖT-el kapcsolatban. Van-e valakinek még esetleg kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, közös

tulajdonú üzletrészének az értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2024. (XII.6.) Kt.
határozata az NHSZ OKÖT tulajdonrészének értékesítéséről**

Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdése alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (1) bek. rendelkezéseire tekintettel az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület a hulladékgazdálkodási vagyonelemeinek egységes kezelése és a vagyonelemekkel kapcsolatos fenntartható gazdálkodás érdekében elfogadja az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többségi, 51 %-os szavazati jogot biztosító, 2.040.000,-Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészének értékesítését.

2./ A közös tulajdonú üzletrész eladására vonatkozóan valamennyi tulajdonostárs Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyását követően le kell folytatni egy versenyeztetési (pályázati) eljárást.

A közös tulajdonú üzletrészben tulajdonostárs 8 önkormányzat megbízása alapján Dabas Város Önkormányzata folytassa le a pályázati eljárást.

A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell a közös tulajdonú üzletrész minimum vételárát 80.000.000,-Ft, azaz Nyolcvanmillió forint összegben, s hogy az ügylet tekintetében feltételes adásvételi szerződés köthető, mivel az üzletrész adásvétele tekintetében a taggyűlés egyhangú hozzájárulása szükséges, illetőleg a többi tagot elővásárlási jog illeti meg.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Dabas Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a pályázati eljárás lefolytatásához szükséges okiratokat aláírja, a szükséges intézkedéseket megtegye, s a pályázati eljárás lefolytása után az eljárás elbírálására vonatkozó javaslatát a képviselő-testület és a tulajdonostárs Önkormányzatok elé terjessze.

<u>Határidő:</u>	
A 8 tulajdonostárs önkormányzatának döntéshozatalára vonatkozóan:	2024. december 15.
A pályázati kiírás és dokumentáció összeállítására vonatkozóan:	2024. december 16.
A pályázat kiírására vonatkozóan:	2024. december 20.

A pályázatok beadására vonatkozóan:	2025. január 8.
Pályázat elbírálás. A tulajdonos 9 önkormányzat képviselő-testületének és a Társulási Tanácsnak a pályázat elbírálásával egyidőben döntenie kell a nyertes pályázó vételi ajánlatának elfogadásáról.	2025. január 15.
Az üzletrész feltételes adásvételi szerződésének aláírása.	2025. január 31.
A tulajdonos 9 önkormányzat képviselő-testületének döntései alapján (birtokában) az üzletrész közös képviseletét ellátó Dabas Város Önkormányzata a Társasági Szerződés 5.3. pont rendelkezéseinek megfelelően közli az eladási szándékot a MOHU Holding Kft. Tagnak és a Társaság ügyvezetőjének, valamint kezdeményezi a taggyűlés összehívását a Társasági Szerződés 5.2. pont rendelkezései szerinti döntéshozatalhoz.	2025. január 31.
Felelős:	Kószegi Zoltán polgármester
A feladat végrehajtásában közreműködikJegyző

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Ezenkívül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése?
Amennyiben nincs, rendkívüli ülésünket ezennel bezárom.

.....
Petrányi Tamás

polgármester



..... dr. Prauda Rita

dr. Prauda Rita
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

.....
Petrányi József

Petrányi József
képviselő

.....
Serfel Péter

Serfel Péter
képviselő