

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. szeptember 25-án** megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Újlengyel Község Önkormányzat házasságkötő terme

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
Petrányi József alpolgármester
Csernus József képviselő
Szolcsánszki Péter képviselő
Máthé Márk képviselő
Serfel Péter képviselő
Fajthné Virág Anita

Állandó meghívottként van jelen: dr. Prauda Rita jegyző

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a mai munkaterv szerinti ülésünkön. Megállapítom, hogy teljes létszám mellett a testületünk határozatképes. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket javaslom. Amennyiben nincs más javaslat, akkor kérem, hogy aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023. (IX.25.) Kt. határozata a jegyzőkönyvvezetőről

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőinek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: A mai ülésünkön több napirendi pont szerepel. Van-e egyéb megtárgyalandó téma, amit felvételre javasoltok a napirendünkre? Én rögtön javasolnék még 3 napirendi pontot. Az egyik a külterületi út pályázatunkról szóló határozat módosítása lenne figyelemmel az ajánlatokra, a másik a bölcsi alapító okiratának és működési engedélyének módosítása szimplán azért, mert végre megkaptuk a bölcsi címét és ezt át kell vezetni az okiratokon, a harmadik pedig a rendőrséggel hónapok óta húzódó szerződés, amiről már hoztunk határozatot, adtam nyilatkozatot, de kéri a rendőrség, hogy legyen meg a testület részéről benne a felhatalmazás, hogy én rendelkezhetek havi 50 000 Ft-ról. Ennyivel

bővíteném a napirendi pontokat. Ezekhez az előterjesztések is megkaptátok. Van ezzel kapcsolatban kérdés vagy ellenvetés. Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelemeléssel jelezze!

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2023. (IX.25.) Kt.
határozata a napirendi pontokról**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. „Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
Előadó: polgármester
2. Kerekerdő Bölcsőde alapító okiratának és működési engedélyének módosítása
Előadó: polgármester
3. Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő -testülete 39/2023. (VI.12.) Kt. határozatának módosítása
Előadó: polgármester
4. Újlengyel község képviselő-testülete a 26/2023. (VIII.2.) számú határozatának módosítása
Előadó: polgármester
5. Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Első napirendi pontunk akkor a közbeszerzési eljárásunk eredményének megállapítása.

Máthé Márk képviselő távozik a teremből.

Petrányi Tamás polgármester: Ebben napirendi pontban 3 határozatot kellene tulajdonképpen meghoznunk. Egyik az érvényes ajánlatok megállapítása másik az érvénytelen ajánlatok megállapítása, a harmadik pedig a nyertes ajánlat kihirdetése. Az előterjesztést és a bíráló bizottság véleményét megkaptátok, én az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat teszem fel szavazásra. Kérdés vagy ellenvetés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki a Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása tárgyú közbeszerzési eljárás keretében az

előterjesztésben szereplő érvényes ajánlatokra vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2023. (IX.25.) Kt.
határozata érvényes közbeszerzési ajánlatokról**

Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a *Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása* tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: "TRANS-IT 2002" Fuvarozó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2367 Újhartyán Külterület Hrsz. 0111/30

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 235 413 455

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 67

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata /útépítést érintő kivitelezés során szerzett tapasztalat minőségbiztosítási vezetői feladatkörben/ (min. 0, max. 24 hó): 24

4. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta az alkalmassági minimumkövetelményeket, s hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, továbbá az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek, ill. a közbeszerzési jogszabályoknak.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Petrányi Tamás polgármester: Következne akkor az érvénytelen ajánlatokról szóló határozati javaslat. Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő ajánlatokat az abban szereplő formában történő érvénytelenné minősítésével egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2023. (IX.25.) Kt.
határozata érvénytelen közbeszerzési ajánlatokról**

Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a *Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása* tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatokat érvénytelennek minősíti:

Ajánlattevő neve: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 3375 Mezőtárkány Mikszáth Kálmán Utca 7.

AJÁNLATKÉRŐ AZ ALÁBBI HIÁNYOSSÁGOKAT / HIBÁKAT ÁLLAPÍTOTTA MEG:

1.) Hiányzik az alábbi gazdasági szereplők vonatkozásában a lent meghatározott dokumentum:

- RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 3375 Mezőtárkány Mikszáth Kálmán Utca 7.

Aláírási címpéldány, vagy ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta (valamennyi ajánlattevő, egyéb aláíró gazdasági szereplő), Egyéni vállalkozó esetén egyéb aláírásképet igazoló dokumentum is elfogadott (pl. okmány másolat, banki aláírásbejelentő karton másolat)

Fájlformátum: elsődlegesen PDF (ha nem megoldható akkor JPG, JPEG)

FELTÖLTENDŐ DOKUMENTUM

Kérjük, pótolja!

2.) Indikatív műszaki - pénzügyi ütemterv hibái, hiányosságai:

- Az 1. részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 15%-át elérő megvalósult teljesítés esetén biztosított a II. útszakaszhoz kapcsolódóan, melynek értéke helyesen 39 781 425 Ft, kérjük javítsa az 1. részszámla összegét. Ehhez illeszkedően kérjük, javítsa a 2. részszámla összegét is a Vállalkozási szerződés VII.2 pontjában rögzített számlázási előírásoknak megfelelően.
- Az ÚTMUTATÓ A MŰSZAKI – PÉNZÜGYI ÜTEMTERV ELKÉSZÍTÉSÉHEZ dokumentumban a műszaki ütemtervre vonatkozóan az alábbi előírások szerepelnek:
*„A műszaki ütemterv elvárt részletezettsége: a költségvetésben található tételesorokkal megegyező részletezettségű legyen.
A műszaki ütemtervet a három útszakaszra külön – külön kell elkészíteni.”*

Fentieknek megfelelően kérjük a műszaki ütemtervet átdolgozni hiánypótlás keretében:

- Az 1. ütemben a II. és III. sz. útszakaszra külön készítse el a műszaki ütemtervet.
- Mindhárom útszakasz esetén a költségvetésben található tételesorokkal megegyező részletezettségű legyen a sávós ütemterv.

3.) Indikatív organizációs, deponálási és felvonulási terv hiányosságai:

Az ajánlattételi felhívás II.2.13) További információ c.) pontjának (ill. AD 42. / 18. pontjának) előírása:

„A terv helyszínrajzot kell tartalmaznia, amelyen ajánlattevő köteles szerepeltetni az alábbiakat: a közlekedési útvonalakat, amennyiben szükséges, akkor az esetleges lezárásokat is, az anyagtárolási helyeket; a felvonulási létesítmények elhelyezését).”

Fentieknek megfelelően kérjük az indikatív organizációs, deponálási és felvonulási tervet hiánypótlás keretében kiegészíteni:

- Csatoljon a munkaterületre kiterjedően helyszínrajzot!
- Az anyagtárolási helyeket, a felvonulási létesítmények elhelyezését kérjük a helyszínrajzon bejelölni, vagy ismertetni!
- Az esetleges lezárásokat helyszínrajzon bejelölni, vagy ismertetni kérjük, vagy amennyiben nem terveznek teljes lezárást, úgy erről nyilatkozzanak!

4.) Mivel a 3. értékelési részszempontra 0-ál nagyobb megajánlást tett, kérjük, ismertesse (támassza alá), hogy az M2b) pozícióra megajánlott M.P.A. szakember végzettsége (felsőfokú munkavédelmi szakember) miként egyenértékű a M2b) alkalmassági követelmény előírással: minőségügyi szakmérnök (vagy azzal egyenértékű végzettséggel, így különösen: minőségirányítási szakmérnök, minőségbiztosítási és megbízhatósági szakmérnök, minőségügyi rendszerek szakmérnök, menedzser gazdasági mérnök, műszaki menedzser).

5.) Az M2b) pozícióra kiadott önéletrajzmintát G.Á. szakember vonatkozásában csatolták, aki a Nyilatkozat bemutatott szakemberekről EKR nyilatkozat szerint az M2c) pozícióra

megajánlott szakember, kérjük oldja fel az ellentmondást! Az *M2b*) pozícióra megajánlott szakember esetén ismertesse a vonatkozó alkalmassági minimumkövetelményben előírt időtartamú szakmai gyakorlatát (AF III.1.3) M2. pont előírásai), mely már az ajánlatban benyújtandó!

6.) Az *M2c*) pozícióra kiadott önéletrajzmintát M.P.A. szakember vonatkozásában csatolták, aki a Nyilatkozat bemutatott szakemberekről EKR nyilatkozat szerint az *M2b*) pozícióra megajánlott szakember, kérjük oldja fel az ellentmondást!

7.) Ajánlattételi felhívás VI.3.9) További információk 16. pontjának előírása alapján nyújtson be a kapacitásait rendelkezésre bocsátó alábbi szervezetek vonatkozásában olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt:

- Kormos Miklós e.v., Magyarország 3300 Eger, Kertész u. 137/D. tt. 6.
- MEN-MÉT-SZOLG Munkavédelmi, Tűzvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, 3860 Encs, Emődi Dániel Utca 26.
- Jó szerencsét 1986 Műszaki Tanácsadó Kft., 1213 Budapest, Borókás u. 14.

Érvénytelenség indoklása: Ajánlattevő hiánypótlást nem nyújtott be, így az ajánlat a fent ismertetett hiányosságokkal, hibákkal rendelkezik, melyre tekintettel egyrészt a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, másrészt a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontján alapján, mert nem igazolta az M2. a.-b) pontja szerinti alkalmassági követelményeknek való megfelelést.

Ajánlattevő neve: Vinculum Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2370 Dabas Fő Út 149. II/a.

Az ajánlat hiánypótlásra szorult az alábbiak szerint:

1.) Hiányzik az ajánlati biztosíték ajánlattételi határidő lejártáig történő rendelkezésre bocsátást igazoló dokumentum, kérjük, pótolja! Felhívjuk a figyelmet arra, hogy ajánlatkérő első körben ezen kötelezettség teljesítését vizsgálja meg, az ajánlat további ellenőrzését jelen szakaszban mellőzte.

Érvénytelenség indoklása: Ajánlattevő hiánypótlást nem nyújtott be, így nem igazolta az ajánlattételi biztosíték ajánlattételi határidő lejártáig történő rendelkezésre bocsátását, melyre tekintettel az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek (Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja: az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre).

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

Petrányi Tamás polgármester: Következne akkor a nyertes ajánlat kihirdetése. Az előterjesztésben szereplő javaslat a TRANS-IT Kft. Ezt tenném fel szavazásra. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy nyertes ajánlatként a TRANS-IT Kft. árajánlatát hirdessük ki, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2023. (IX.25.) Kt.
határozata nyertes közbeszerzési ajánlatról**

Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a *Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása* tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, s a bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és döntési javaslata alapján a nyertes ajánlattevőt az alábbiak szerint hirdeti ki:

Ajánlattevő neve: "TRANS-IT 2002" Fuvarozó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2367 Újhartyán Külterület Hrsz. 0111/30

1. Nettó ajánlati ár (HUF): 235 413 455

2. Az M2a) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata (min. 0, max. 48 hónap): 67

3. Az M2b) szakember alkalmasságnál előírtat meghaladó többlet szakmai tapasztalata /útépítést érintő kivitelezés során szerzett tapasztalat minőségbiztosítási vezetői feladatkörben/ (min. 0, max. 24 hó): 24

4. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 24 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

Indoklás: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

Határidő: azonnal, ill. az értesítés tekintetében a határozathozatalt követő három munkanap

Felelős: polgármester

2. Napirend

Máthé Márk képviselő visszaérkezik.

Petrányi Tamás polgármester: A bölcsi alapító okiratát pontosítani kell a MÁK iránymutatása alapján. Az erre vonatkozó előterjesztést megkaptátok. Kérdése, észrevétele, ellenvetése van-e valakinek az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért a bölcsőde alapító okiratának módosításával, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2023. (IX.25.) Kt.
határozata a Kerekerdő Bölcsőde alapító okiratának módosításáról**

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő -testülete a Kerekerdő Bölcsőde ÚJL/84-31/2023. számon kiadott Alapító Okiratának 1.2.1 pontját az előterjesztés mellékleteként szereplő tartalommal módosítja. A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Alapító Okirat módosításának átvezetéséről a törzskönyvi nyilvántartásban, valamint a működési engedélyben. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosítások átvezetéséhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 15napon belül

3. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: A rendőrséggel kötendő szerződést nem sikerült aláírni, a rendőrség kéri a határozat pontosítását. Az erre vonatkozó előterjesztést megkaptátok. Kérdés, észrevétel van-e esetleg az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelő tartalommal teszem fel szavazásra. Kérem, hogy aki egyetért a rendőrséggel kötendő szerződés megkötéséhez szükséges határozati javaslattal az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2023. (IX.25.) Kt.
határozata a támogatásról**

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő -testülete 39/2023. (VI.12.) Kt. határozatát rendőrséggel történő szerződéskötésről az alábbiak szerint módosítja:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendőrséggel plusz rendőri jelenlét biztosítására szerződés megkötése felől határoz. A Képviselő-testület az ehhez szükséges finanszírozást, havi 10 órában, óránként 5000.- Ft összeggel, mindösszesen havi 50.000.- Ft erejéig, a 2023. évet illetően mindösszesen 250.000.- Ft összegben a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződéskötéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 napon belül

4. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Lenne még egy téma. A 074-es külterületi út átvételével kapcsolatban. Sajnos a földhivatalnak nem felet meg az a határozat, amit más településeknél elfogadott, így új határozatot kellene hoznunk és annak bele kell kerülni, hogy területváltozás

és hogy útkezelés céljára. Ellenvetés, kérdés észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal az Újhartyáni 074es hrszú úttal kapcsolatban az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2023. (IX.25.) Kt.
határozata az Újhartyán 074es hrszú út átvételéről**

Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Újhartyán 047 hrsz-ú ingatlanilvántartásban kivett út megjelölésű, mindösszesen 8043 m2 alapterületű ingatlan átvételéről határoz, melyhez Újhartyán Város Képviselő-testülete határozatával hozzájárult.

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján közútkezelés céljára kívánja átvenni az utat és tudomásul veszi, hogy a közigazgatási határmódosítás következtében Újlengyel Község területének nagysága növekedni fog az átvett út területével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átvételhez szükséges jognyilatkozatok és annak ingatlanilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

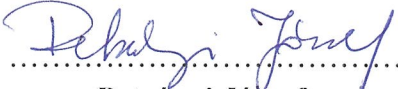
Petrányi Tamás polgármester: Ezenkívül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése? Amennyiben nincs, nyílt ülésünket ezennel bezárom.



.....
Petrányi Tamás
polgármester




.....
dr. Prauda Rita
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


.....
Petrányi József
képviselő


.....
Serfel Péter
képviselő