

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. augusztus 2-án** megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Újlengyel Község Önkormányzat házasságkötő terme

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
Petrányi József alpolgármester
Csernus József képviselő
Szolcsánszki Péter képviselő
Máthé Márk képviselő
Fajthné Virág Anita képviselő
Serfel Péter képviselő

Állandó meghívottként van jelen: dr. Prauda Rita jegyző

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, hogy teljes létszám mellett a testületünk határozatképes. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket javaslom. Amennyiben nincs más javaslat, akkor kérem, hogy aki egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2023. (VIII.2.) Kt. határozata a jegyzőkönyvvezetőről

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőinek Petrányi József és Serfel Péter képviselőket választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: A mai ülésünkön egy napirendi pont szerepel. Van-e egyéb megtárgyalandó téma, amit felvételre javasoltok a napirendünkre? Amennyiben nincs, úgy, aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelemeléssel jelezze!

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2023. (VIII.2.) Kt.
határozata a napirendi pontokról**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2022. (X.14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
2. A helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2013. (XII.19.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívás megtárgyalása és a rendelet módosítása
Előadó: polgármester
3. A helyi adókról szóló 15/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet jogszabályi változás okán történő módosítása
Előadó: polgármester
4. Döntés a *Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása* tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról.
Előadó: polgármester
5. Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának és törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosítása
Előadó: polgármester
6. Újlengyeli Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának és törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosítása
Előadó: polgármester
7. Újlengyel Község Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosítása
Előadó: polgármester
8. Kerekerdő Bölcsőde alapításával kapcsolatos határozat módosítása
Előadó: polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Első napirendünk a Képviselő-testület SZMSZ-e. Az előterjesztést megkaptátok. Lényegében a kifüggesztés módja változna, ezentúl a honlapon történő közzététellel lenne meg, illetve a rövid időtartamú közfoglalkoztatás COFOG-ot jogszabályváltozás miatt ki kellene venni, ami miatt átnézésre került a rendelet, több COFOG is változik, ezt az előterjesztésben láttátok, illetve a jegyző helyettesítésével kapcsolatban egy picit finomítás, szintén felsőbb figyelmeztetésre. Ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele van valakinek? Esetleg ellenvetése? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló módosító rendelet tervezetét, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023 (VIII.4.)
önkormányzati rendelete**

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosításáról

Felelős: jegyző

Határidő: 5 napon belül

2. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Következne a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet módosítása. A Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a rendeletünkkel kapcsolatban. Az erről szóló előterjesztést megkaptátok. A felhívásnak megfelelően elkészítésre került a rendelet módosítása is. Így amennyiben egyetértetek a törvényességi felhívásban foglaltakkal, úgy egyből az annak megfelelően módosított rendeletet is el tudjuk fogadni. Kérdés észrevétel van-e esetleg a felhívásban foglaltakkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért a Pest Vármegyei Kormányhivatal temetkezés rendjéről szóló rendelettel kapcsolatban tett törvényességi felhívásában foglaltakkal, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2023. (VIII.2.) Kt.
határozata a jegyzőkönyvvezetőkről**

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Pest Vármegyei Kormányhivatal által PE/030/01246/2023 ügyiratszámom megküldött törvényességi felhívásban foglaltakkal. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt a törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelő rendelet-módosítás elkészítésére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Következne akkor a rendelet módosítás. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletet, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (VIII. 4.)
önkormányzati rendelete
a helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2013. (XII.19.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

3. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Most pedig helyi adókról szóló rendeletünknek a módosítása. Jegyző Asszony kérem ismertesse.

dr. Prauda Rita jegyző: Nemrégiben jelent meg a Magyar Közlönyben egy törvénymódosítás, ami alapján termőföldre nem lehet adót kivetni, így tulajdonképpen az egyetlen települési adó is kiesik az adók közül. Ennek megfelelően hatályon kívül kell helyezzük.

Serfel Péter képviselő: Hány millió kiesést jelent ez nekünk?

Petrányi Tamás polgármester: 27 millióval van betervezve a költségvetésbe.

Csernus József képviselő: Igen, ezt így nem nagyon tudtam értelmezni, hogy hogy is van ez.

Petrányi Tamás polgármester: Igen, válasszuk külön. Vannak a helyi adók, amiket nevesít a helyi adókról szóló törvény és van a települési adó, amire a törvény lehetőséget ad, hogy mi határozzuk meg, hogy mit is akarunk adóztatni, annyi, hogy vállalkozót vállalkozói tevékenységére tekintettel nem adóztathatod, amúgy meg szabad kezded van. Erre találtuk ki ezt. A törvénymódosítás arra irányult, hogy termőföldet nem adóztathat helyi önkormányzat, így az egyik adónemünk felettes jogszabállyal ellentétes, ezt az ellentétet kell feloldanunk. Emellett az összes Gksz övezet átkerül az alacsonyabb adótételbe. Valakinek kérdése vagy észrevétele esetleg ellenvetése ezzel kapcsolatban? Az előterjesztés szerinti tartalommal terjeszteném akkor szavazásra. Kérem, hogy aki elfogadja a helyi adókról szóló rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal, az kézfelemeléssel jelezze.

**Újlengyel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (VIII. 4.)
önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 15/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Felelős: jegyző

Határidő: 3 napon belül

4. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása közbeszerzési pályázati kiírás következne.

Máthé Márk képviselő távozik a teremből.

Petrányi Tamás polgármester: Mint tudjátok megpályáztuk a külterületi utak felújítását. Ehhez közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk, hogy az elnyert pályázatot meg tudjuk valósítani. Az ehhez kapcsolódó előterjesztést megkaptatok. Kérdés, észrevétel, ellenvetés van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Közzolgáltatásokhoz való hozzáférés címmel a mellékelt előterjesztési tartalommal közbeszerzési eljárást indítsunk, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2023. (VIII.2.) Kt. határozata a Közzolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása közbeszerzési eljárás megindításáról

Újlengyel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a **Közzolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása** tárgyú közbeszerzési eljárás hirdetményrel történő megindításáról, jóváhagyja a mellékletet képező eljárásindító iratokat.

Határidő: 15 munkanap

Felelős: Polgármester

Máthé Márk képviselő visszatér a terembe.

5. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának és törzskönyvi adatainak módosítása. Az erről szóló előterjesztést megkaptátok. Kérdése, észrevétele van esetleg valakinek ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Hivatal Alapító Okiratának és törzskönyvi adatainak módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2023. (VIII.2.) Kt. határozata az Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának és törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosításáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal ÚJL/1525-1/2023 számú alapító okirat módosítását, valamint az ÚJL/1525-2/2023 számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot, továbbá a Magyar Államkincstár által vezetett Törzskönyvi Nyilvántartásban történő átvezetésre szolgáló ÚJL/1578-1/2023 iktatószámon kelt, B202 változásbejelentési űrlapot.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt a változások átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: 20 napon belül

6. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Következne a Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának és törzskönyvi adatainak módosítása. Az erről szóló előterjesztést megkaptátok. Kérdése, észrevétele van esetleg valakinek ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az Óvoda Alapító Okiratának és törzskönyvi adatainak módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2023. (VIII.2.) Kt. határozata az Újlengyeli Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának és törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosításáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Magyar Államkincstár által vezetett Törzskönyvi Nyilvántartásban történő átvezetésre szolgáló ÚJL/1577-1/2023 iktatószámon kelt B202 és B204 változásbejelentési űrlapot, valamint az ÚJL/1579-1/2023 iktatószámon kelt módosító alapító okiratot és az ÚJL/1579/2/2023 iktatószámon kelt egységes szerkezetű alapító okiratot.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt a változások átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: 20 napon belül

7. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Következne az önkormányzat törzskönyvi adatainak módosítása. Az erről szóló előterjesztést megkaptátok. Kérdése, észrevétele van esetleg valakinek ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az Önkormányzat törzskönyvi adatainak módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2023. (VIII.2.) Kt. határozata Újlengyel Község Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartási adatainak módosításáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Magyar Államkincstár által vezetett Törzskönyvi Nyilvántartásban történő átvezetésre szolgáló ÚJL/1526-1/2023 iktatószámom kelt B202 és B204 változásbejelentési űrlapot.

A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt a változások átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: 20 napon belül

8. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Következne a Kerekerdő Bölcsődével kapcsolatos döntések meghozatala. Elsőnek a létszám. Kell még egy ember, ugyanis csoportonként 2 fő kisgyermeknevelő kell és azon felül kell az intézményvezető. Eddig 3 kisgyermeknevelő plusz dajka, plusz intézményvezető volt, így most módosulna 4+1+1 főre. Kérdés, észrevétel, ellenvetése van-e valakinek? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2023. (VIII.2.) Kt. határozata a Kerekerdő Bölcsőde alapításával kapcsolatos kérdések módosításáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekerdő Bölcsőde alapításával összefüggő kérdésekről hozott 49/2023. (VI.12.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja, egyben hatályon kívül helyezi az akkor meghozott határozatot:

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 8. § (1) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva, az Áht. 8/A. §-ában foglaltak alapján bölcsőde alapításáról határoz az alábbiak szerint:

Bölcsőde neve: Kerekerdő Bölcsőde (2724 Újlengyel, 247/12 hrsz)

Férőhelyszám: 24 fő (2x12 fő)

Alkalmazotti létszám: 5 fő (1 intézményvezető, 4 kisgyermeknevelő)+1 fő dajka + 1 fő technikai

Nyitvatartási idő: hétfőtől péntekig 7.00 – 17.00

Felelős: polgármester

Határidő: 5 napon belül

Petrányi Tamás polgármester: Következne a bölcsődei beiratkozás. Az erre vonatkozó előterjesztést megkaptátok. Kérdés, észrevétel, ellenvetése van-e valakinek? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2023. (VIII.2.) Kt. határozata a Kerekerdő Bölcsődébe történő beiratkozásáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekerdő Bölcsőde beiratkozási időpontjait az alábbiak szerint határozza meg:

Beiratkozás időpontjai:

2023.08.07.	hétfő	9.00 - 12.00
2023.08.08.	kedd	13.00 - 16.00
2023.08.09.	szerda	9.00 – 16.00
2023.08.17.	csütörtök	13.00 – 16.00
2023.08.18.	péntek	9.00 – 12.00

Beiratkozás helyszíne: Újlengyel Község Önkormányzat hivatala (2724 Újlengyel, Kossuth Lajos utca 69.)

A Képviselő-testület felhívja az intézményvezetőt a beiratkozáshoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

9. Egyebek

Petrányi Tamás polgármester: A bölcsődében szükség lenne még egy felmentés megadására. Marschal Tünde jönne kisgyermeknevelőnek, de nincs meg a szükséges végzettsége. Ahogy korábban, most is lehetőség van arra, hogy felmentést adjunk neki. Kérdés, ellenvetés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy

aki egyetért azzal, hogy Marschal Tünde részére felmentést adjunk a kisgyermeknevelői végzettség alól 4 évre, amíg megszeri a szükséges végzettséget, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2023. (VIII.2.) Kt. Kerekerdő Bölcsőde a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 9. §-a szerinti felmentés megadásáról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekerdő Bölcsőde tekintetében Marschal Tünde részére a 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 9. §-a alapján felmentést ad a foglalkoztatási előírások tekintetében 4 évre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Következne egy kérés. Szládik Illés földmérő kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy az *Újlengyel 235/3 hrsz-ú ingatlan, a Hész-t megvizsgálva a telek végében van egy út kiszabályozás, melyre változási vázrajzot készítettek és beadták engedélyezésre. Az engedélyezést megtagadták, mert ott jelenleg nincs út. Amennyiben a testület hoz egy határozatot, amelyben lenyilatkozza, hogy igen, ott majd egyszer valamikor lesz út, akkor megadják nekik az engedélyt a megosztásra. Ez egy ilyen elvi döntés lenne.*

Serfel Péter képviselő: De csak elvi jellegű, mert most nem tervezünk ott utat.

Petrányi Tamás polgármester: Igen, lényegében annyi lenne, hogy kijelentjük, hogy igen majd egyszer tervben van, hogy valamikor lesz ott út. Egyéb kérdés észrevétel van-e valakinek? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy kijelentsük, hogy az Újlengyel 253/3 hrsz-ú teleknél a HÉSZ szerinti leválasztott út tekintetében a rendeletben azért került megjelölésre, mert egyszer az önkormányzatnak szándékában áll ott utat nyitni, az kézfelemeléssel jelezze.

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

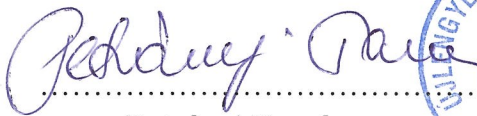
Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2023. (VIII.2.) Kt. határozat az Újlengyel 235/3 hrsz-ú ingatlanról tett elvi határozatról

Újlengyel Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy Újlengyel Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályairól szóló 5/2020. (V.29.) számú rendeletében az Újlengyel 235/3 hrsz-ú ingatlant is érintően azért került út leválasztása megjelölésre, mert az önkormányzat hosszútávú tervei (10 éven túli) között szerepel egy majdani utca kialakítása.

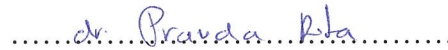
Felelős: polgármester
Határidő: 60 napon belül

Petrányi Tamás polgármester: Ezenkívül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése?
Amennyiben nincs, nyílt ülésünket ezennel bezárom és jó étvágyat kívánok mindenkinek.

K.m.f.

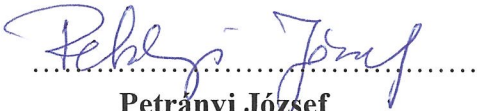


Petrányi Tamás
polgármester



dr. Prauda Rita
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Petrányi József
képviselő



Serfel Péter
képviselő