

Újlengyel Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

*az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 10-én megtartott nyílt, munkaterv szerinti üléséről*

**Készült:** 2 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 10-én megtartott nyílt, munkaterv szerinti üléséről.

**Az ülés helye:** Újlengyel település Községházának nagyterme

**Jelen vannak:** Petrányi Tamás polgármester  
Dr. Szabó Tibor jegyző  
Petrányi József alpolgármester  
Hornyák Miklós képviselő  
Máthé Márk képviselő  
Serfel Péter képviselő (érk.: 17.14-kor)  
Szolcsánszki Péter István képviselő (érk.: 17.08-kor)

**Meghívottként van jelen:** Vad Tibor tűzoltó őrnagy tűzoltóparancsnok  
Zoltán Miklós ELOHIM Kegyeleti Szolgáltató Kft. ügyvezetője

**Petrányi Tamás polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat, valamint a jelenlévő meghívottakat a mai munkaterv szerinti ülésünkön. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Petrányi József és Máthé Márk képviselő Urakat. Van-e más javaslat? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**24/2016. (IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőinek Petrányi József és Máthé Márk képviselőket választja meg.

**Petrányi Tamás polgármester:** A kiküldött napirendi pontokhoz van-e valakinek módosító javaslata? Amennyiben nincs, úgy kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze:

**Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**25/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

1. Újlengyel Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2017. évi munkatervének módosítása

**Előadó:** polgármester

2. A tűzoltóság beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről

**Előadó:** a tűzoltóság megbízottja

3. Beszámoló az Önkormányzati Hivatal hatósági munkájáról, az elmúlt év tapasztalatairól.

**Előadó:** jegyző

4. Beszámoló a köztemető üzemeltetésének tapasztalatairól

**Előadó:** üzemeltető képviselője

5. A helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** polgármester

6. A településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

**Előadó:** polgármester

7. Egyebek

## 1./ Napirend

**Petrányi Tamás** polgármester: A 2017. évi munkaterv módosítás az első napirendi pontunk. A 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása és vitája napirendi pont átkerül a 2017. május 10-i ülés napirendi pontja közé. Van-e ezzel kapcsolatban más javaslat, észrevétel? Amennyiben nincs és aki egyetért ezzel a módosítással kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

### **26/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi munkatervét akként módosítja, hogy a 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása és vitája napirendi pont átkerül a 2017. május 10-i ülés napirendi pontjai közé.

Felelős: polgármester

Hi.: a határozat szerint

*(Szolcsánszki Péter képviselő megérkezett: 4+1=5 képviselő)*

*(Serfel Péter képviselő megérkezett: 5+1=6 képviselő)*

## 2. Napirend

**Petrányi Tamás** polgármester: A második napirendi pontunk a tűzoltóság beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről. Az írásos anyagot megkaptam, amit továbbítottam a Testület részére. */Beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve./* Köszöntöm körünkben Vad Tibor tűzoltó-parancsnok Urat. Átadom a szót, és kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos beszámolót?

**Vad Tibor** tű. őrnagy tűzoltó-parancsnok: Tisztelettel köszöntök Mindenkit. Néhány mondatban egészíteném ki, mert nyilván a beszámoló arról a 18 településről szól, ahová vonul a Dabasi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság. Az előző évhez képest létszámban, lakosságban, területben, veszélyeztetettségben nagy változások nem történtek. Szer állományunk, létszámunk ugyanannyi maradt. Tudjuk tartani az állományunkat, a tavalyi évben sem volt nálunk leszerelő. Ilyen értelemben Dabas jó helyzetben van. Hosszú évek után végre sikerült

az idei évben az Újhartyáni Önkéntes Tűzoltó Egyesületet bejegyezni. Ez azt jelenti, hogy legkésőbb két hónapon belül már tudnak aktívan vonulni. Május végén, június elején már tűzoltó autót is kapnak testvérvárosuktól, 24-25 fő lesz a létszámuk, tehát nagyon nagy segítség lesz ezen a területen. Szerintem érdemes velük felvenni a kapcsolatot. Köszönöm a Testületen keresztül a településnek az elmúlt évi tétlenségét tűzvédelmi szempontból, hiszen nagyon kevés nem nagy volumenű tűz volt a településen. A műszaki mentéseket a vízszivattyúzási időszak dobta meg és a 405-ös számú úton történő mentések is ide tartoznak statisztikailag. Ez egy nyugodt év volt. Még az idei év is jól indult Újlengyel környékén. A Tűzoltóságnak összességében nem, ugyanis tavaly ebben az időszakban 10 szabadterületű tüzesemény volt, idén már 52-nél járunk, ebből egyik sem volt kicsi. Az országos szervnek is elfogyott a türelme, beindítottak egy figyelő szolgálatot: egy összefogás alakult az erdészet, a vadásztársaságok, a rendőrség, a mezőőrség, a faluvédő egyesületek, polgárőrök között. A tűzoltás rendkívül költséges és ezt próbáljuk hasznosabb dolgokra fordítani: költsük a megelőzésre, a bemutatók tartására, amire idén már jobban szabadkezet kaptunk, mint az elmúlt évben. Nagyon szívesen megyünk bemutatókat, előadást tartani iskolákba, óvodákba. A számadatok szerepelnek a beszámolóban, amiből kitűnik, hogy a tavalyi évben megint csökkent a tüzesetek száma. Jövőre már erről az évről nem tudunk ilyen kedvező adatokat mondani, mivel ez az év nagyon rosszul indult országosan is. Nem véletlen, hogy ilyen hosszú ideig van tűzgyújtási tilalom, de tapasztalatom szerint a szabadtéri tüzesetek száma szinte semmit nem csökken. Ennyit szerettem volna kiegészítésként elmondani, ha bármilyen kérdés van esetleg a jövővel vagy a múlttal kapcsolatban, megválaszolom, ha tudom.

**Petrányi Tamás** polgármester: Van ennek jó reklámja, tudják az emberek, hogy a mi ennek a büntetési tétele, ha szabadterületen tüzelnek? Szerintem ez a lakosság körében nem köztudott.

**Vad Tibor** tű. őrnagy tűzoltó-parancsnok: A tűzgyújtási tilalom alatt szabadterületen tüzet gyújtottak és meg van az elkövető, akkor 30.000 Ft-tól indul a büntetés, de ezen felül meg kell térítenie a tűzoltóság költségeit is.

**Petrányi Tamás** polgármester: Amikor az új OTSZ bevezették, akkor kijelöltük, hogy melyik napokon lehet belterületen tüzelni, külterületen meg csak engedéllyel lehet. Ennek az ellenőrzése hogyan zajlik, járnak-e néha a településen ellenőrizni?

**Vad Tibor** tű. őrnagy tűzoltó-parancsnok: A területen a belterületi égetést nem nekünk kell engedélyezni, ha valaki nem megfelelő időben éget, akkor az önkormányzat rendeletét szegi meg. Tűzvédelmi szabálytalanságot nem biztos, hogy elkövet, ha riasztást kapunk rá és kivonul a tűzoltóság a helyszínre, akkor azt nézzük meg, hogy elkövettek-e tűzvédelmi szabálytalanságot. Ha külterületen engedély nélkül éget, akkor tűzvédelmi szabálytalanságot követ el, akkor szabálysértési eljárást tud a hatóság indítani. Majdnem minden tűzre érkezik bejelentés, és ha a nyilvántartás szerint nincs erre engedély, akkor vonulunk rá. Arra nincs kapacitás, hogy járőrözzünk a határban.

**Petrányi Tamás** polgármester: Köszönjük a kiegészítést. Van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabasi Tűzoltó parancsnokságának 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló és Vad Tibor tű. őrnagy tűzoltó parancsnok által előterjesztett illetve az ülésen szóban kiegészített beszámolóját elfogadjuk, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**27/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabasi Tűzoltóparancsnokságának** 2016. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló és Vad Tibor tű. őrnagy tűzoltó parancsnok által előterjesztett illetve az ülésen szóban kiegészített beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

Felelős: polgármester

Hi.: 2017. 04. 30.

### **3. Napirend**

**Petrányi Tamás** polgármester: Következő napirendi pontunk: beszámoló az Önkormányzati Hivatal hatósági munkájáról, az elmúlt év tapasztalatairól. Az előterjesztést megküldtem a Testület részére. */Beszámoló jegyzőkönyvhöz csatolva./* Megkérdezem Jegyző Urat, a napirend előadóját, hogy kíván-e hozzáfűzni az írásos beszámolóhoz?

**Dr. Szabó Tibor** jegyző: Köszönöm, nem kívánok hozzáfűzni, de ha kérdés van, megpróbálok válaszolni rá.

**Petrányi Tamás** polgármester: Van-e valakinek kérdése a beszámolóhoz? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy az Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót elfogadjuk, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**28/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Újlengyeli Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót egyhangúlag elfogadta.

### **4. Napirend**

**Petrányi Tamás** polgármester: Beszámoló a köztemető üzemeltetésének tapasztalatairól a negyedik napirendi pontunk. Tisztelettel köszöntöm körünkben Zoltán Miklóst az ELOHIM Kft. ügyvezetőjét. Az írásos beszámolót a Testület részére megküldtem. */Beszámoló jegyzőkönyvhöz mellékelve./* Megkérlek, hogy mondj egy-két szót a rendeletmódosítással kapcsolatban is.

**Zoltán Miklós** ügyvezető: Üdvözlök mindenkit. 2016 decemberében hatályba lépett egy új kormányrendelet, amely kötelezővé tette, hogy milyen díjakat számolhatunk. Az elnevezésekben változások történtek, ezért az egész árlistát át kellett módosítani. Mivel az önkormányzat helyi rendelete alapján is számlázunk és hogy ez is összhangban legyen, ezért szükséges módosítani a rendeletet. A rendeletben eddig ravatal igénybevételének díja volt, most pedig létesítmény igénybevételének díja lesz. A ravatalozás berendezési használati díjából eszközeinek használati díja lesz. A halott átvételét, amit eddig számláztunk, azt megszüntették. Ezeket a díjakat csoportosítottuk át. Szinte ugyanannyit fog fizetni a család, mint eddig. A beszámolóhoz igazán nem tudok kiegészítést mondani, mert mindent leírtam. A tavalyi évben 11 koporsós és 11 hamvasztásos temetés volt. Itt Újlengyelben is egyre több a

hamvasztásos temetés, ez általános tendencia. A cég egész területén 70-80 %, szerintem ez nagyjából itt meg is fog állni. Ígéretünket megtartva a tavalyi év végén a WC-t teljesen felújítottuk. Úgy gondolom, hogy a temető szépen rendben van. Panaszról nem hallottunk.

**Petrányi Tamás** polgármester: Van-e a beszámolóval kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, akkor megköszönöm, hogy megtiszteltél bennünket jelenléteddel. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a községi köztemető működtetésének 2016. évi tapasztalatairól szóló és a működtető ELOHIM Kft. ügyvezetője: Zoltán Miklós által előterjesztett beszámolót elfogadjuk, az kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**29/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a községi köztemető működtetésének 2016. évi tapasztalatairól szóló és a működtető ELOHIM KFT. ügyvezetője: Zoltán Miklós által előterjesztett beszámolót egyhangúlag elfogadta.

## 5. Napirend

**Petrányi Tamás** polgármester: A helyi köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2013. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítása a következő napirendünk. Testület részére megküldtem a rendelet-tervezetet. */Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva./* Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a rendelet-tervezetben foglaltakkal, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet:**

Újlengyel Községi Önkormányzat képviselő-testületének  
a helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2013. (I.31.)  
önkormányzati rendeletének

**módosításáról szóló**

**2/2017. (IV.11.) számú rendelete**

## 6. Napirend

**Petrányi Tamás** polgármester: Következő napirendi pontunk: a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet elfogadása. Kiküldtem a Testület részére a rendelet-tervezetet. */Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva./* Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a rendelet-tervezetben foglaltakkal, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag 6 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet:**

Újlengyel Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2017. (IV.11.) önkormányzati rendelete  
ÚJLENGYEL ÖNKORMÁNYZATÁNAK



A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK,  
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET, ARCULATI KÉZIKÖNYV ELFOGADÁSÁRA ÉS  
MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ  
**PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI SZABÁLYZATÁRÓL**

## 7. E g y e b e k

**Petrányi Tamás** polgármester: Fajthné Virág Anita képviselői mandátumának lemondásával a Szociális Bizottság elnöki tisztségéről is lemondott. Kérdezem, hogy a Bizottság elnöki tisztségéről zárt ülésen döntsünk-e? A Testület nyílt ülés mellett döntött, ezért javaslom, hogy Máthé Márk képviselő társunkat válasszuk meg az elnöki tisztségre. Megkérdezem, hogy elfogadod-e a jelölést?

**Máthé Márk** képviselő: Igen, elfogadom.

**Petrányi Tamás** polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban más javaslat? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Máthé Márk képviselőt válasszuk meg a Szociális Bizottság elnökévé, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület az érintett tartózkodása mellett egyhangúlag 5 igen szavazattal, további tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**30/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szociális Bizottsága elnökévé a képviselői mandátumáról, ezzel együtt szociális bizottsági elnöki tisztségéről is lemondott Fajthné Virág Anita képviselő helyére Máthé Márk képviselőt választja meg.

**Petrányi Tamás** polgármester: A foci pálya utáni terület megvásárlása ügyében tárgyaltunk két telek tulajdonossal, 120 m mélységig az egyik 19 m a másik 17 m szélességű, 1.8 és 1.6 millió Ft-ban állapodtunk meg. Lenne még egy harmadik telek is, amit még érdemes lenne megvásárolni, mert akkor a két pálya között maradna 45 méter. Ez annyiból is jobb lenne, hogy a megosztásnál is tudunk egy kicsit spórolni.

**Hornyák Miklós** képviselő: Szerintem is érdemes lenne megvenni a harmadikat is, mert nagyobb hely maradna a parkoló kialakítására is.

**Petrányi Tamás** polgármester: A foci pálya tervezésére három árajánlat érkezett. A közel három milliótól a majdnem nyolc millióig. Várom még ajánlatot, majd akkor döntsünk, ha minden ajánlat megérkezett.

A második ütemre most nyújthatunk be pályázatot, ezzel kapcsolatban egy határozatot kell hoznunk arról, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” című pályázati felhívás Sportfejlesztés pályázati alcélhoz kapcsolódóan a projekt megvalósításához szükséges 15 % önerő, mely 3 522 450 Ft – az önkormányzat rendelkezésére áll. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, felvetés? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**31/2017.(IV.10.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat képviselő-testülete kijelenti, hogy az "Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések" című pályázati felhívás Sportfejlesztés pályázati alcélhoz

kapcsolódóan a projekt megvalósításához szükséges **15 % önerő, mely 3 522 450 Ft** - az önkormányzat **rendelkezésére áll.**

Felelős: polgármester  
Hi.: 2017. 04. 30.

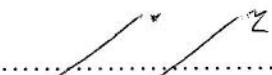
**Petrányi Tamás** polgármester: A napirendi ponton belül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése? Amennyiben nincs, akkor nyílt ülésünket bezárjuk. A fiatal házások lakásvásárlási támogatás iránti kérelmének elbírálását zárt ülés keretén belül tárgyaljuk.

K.m.f.

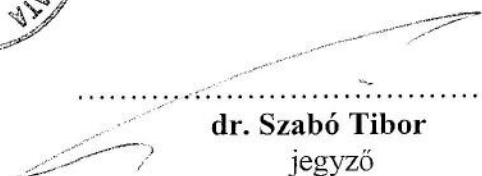
**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

  
.....  
**Petrányi József**  
képviselő



  
.....  
**Máthé Márk**  
képviselő

  
.....  
**Petrányi Tamás**  
polgármester

  
.....  
**dr. Szabó Tibor**  
jegyző



## Jelenléti ív

az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. április 10-én megtartott nyílt, munkaterv szerinti üléséről

**Az ülés helye:** Újlengyel település Községházának nagyterme

Petrányi Tamás polgármester

Dr. Szabó Tibor jegyző

Petrányi József alpolgármester

Hornyák Miklós képviselő

Máthé Márk képviselő

Serfel Péter képviselő /17.04/

Szolcsánszki Péter István képviselő /17.00/

*Petrányi Tamás*

*Dr. Szabó Tibor*

*Petrányi József*

*Hornyák Miklós*

### Meghívottak:

*VAD TIBOR TÚZGÁR*  
*Zoltán Miklós*

*VAD TIBOR TÚZGÁR*  
*Altár Any ELCHIKI KFT.*