

Újlengyel Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. március 5-én megtartott nyílt, rendkívüli testületi üléséről*

Készült: 3 példányban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. március 5-én megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
dr. Szabó Tibor megbízott jegyző
Máthé Márk alpolgármester
Petrányi József
Serfel Péter
Szolcsánszki Péter István
Sztanyóné Majer Bernadett
Tugyi Endre László képviselők

Valamint:

Mladoniczki Mihály
Sztahó Csaba

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, és a meghívottakat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 képviselő megjelent.

Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Sztanyóné Majer Bernadett és Petrányi József képviselőket.

Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőinek Sztanyóné Majer Bernadett és Petrányi József képviselőket választja meg.

Petrányi Tamás polgármester: A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz van-e valakinek módosító javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1./ Újlengyel Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetésében szereplő egyes előirányzatok módosítása

Előadó: polgármester

- 2./ Reakció a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívására
 Előadó: polgármester
 3./ Egyebek

1./ Napirend

Petrányi Tamás polgármester: Első napirendi pontunk az Újlengyel Községi Önkormányzat 2012. évi költségvetésében szereplő egyes előirányzatok módosítása.

A szennyvizes-nyarasnak a rendbetételére Sztahó Csaba egyéni vállalkozó által ajánlott Pilisi Parkerdő Zrt. részéről kaptunk egy árajánlatot. Megkérem, hogy ezzel kapcsolatban tájékoztassa a Testület tagjait.

Sztahó Csaba újlengyeli vállalkozó: Az árajánlat a bakhátak, vízvezető árkok kialakítására, az újra telepítésre, valamint a meglévő nyarasban a kipusztult facserelemek pótlására vonatkozik. Az árajánlat összege: 1.817.500 Ft+ÁFA. A gázolaj áráktól függően még az őszi telepítésig érvényes az árajánlat. Ezzel a technológiával elvégzett munkára, amire az árajánlatot vonatkozik, garanciát vállalunk. Amennyiben szükséges már a következő héten el tudjuk kezdeni a munkákat.

Petrányi Tamás polgármester: A bakhátak és a vízvezető árkok kialakítása emeli meg nagyon a beruházás összegét. Miben lenne az más, ha mellé szántással lenne megoldva?

Sztahó Csaba újlengyeli vállalkozó: Biztos vagyok benne, hogy a szántásos megoldással tökéletesen nem lehet megcsinálni, mert ennek a tárcsázása, kaszálása is nagyon nehéz. A sorok végén, mivel túl rövidek, kicsik a forgók, sok elmaradna a kifolyónál. Véleményem szerint ez így nem kivitelezhető. A forgó-kotró gép beleáll a sorokba, jobbról-balról tisztességes bakházat húz, és kényelmesen lehet utána dolgozni.

Tugyi Endre László képviselő: A csemetét honnan szerzitek be?

Sztahó Csaba újlengyeli vállalkozó: A csemetét a Ráckevei Erdészet intézi. Ezek olyan minőségű suhángok, amit ebbe a földbe bele lehet tenni.

Petrányi Tamás polgármester: Körünkben van Mladoniczki Mihály az Újlengyel-Pusztavacs Közmű Üzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója. A beruházással kapcsolatban kérem, hogy mondja el véleményét.

Mladoniczki Mihály ügyvezető igazgató: Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket. Az árajánlat III. részében leírtakkal kapcsolatban az a véleményem, ha olyan minőségű szaporító anyagot fognak telepíteni, amit Csaba is garantál, akkor az árajánlat megállja a helyét. Azt mérlegelni kell, hogy az I. részben jelzett bakhátak, vízvezető árkok kialakítására költünk-e ennyit, vagy nem? Mellette az áll, hogy a későbbi művelés szempontjából természetesen biztos, hogy az a járható út. Ennek fedezetét viszont a költségvetés határozza meg. Van egy érvényes vízjogi engedélyünk, amit bruttó 12 ha területre kaptunk meg. Mindenféléképpen azt gondolom, hogy a helyreállítást meg kell tenni, mivel a biológiai tisztításhoz ez a terület szükséges. A másik dolog, hogy rendbe kellene vgre tenni olyan minőségben, amilyen elő van írva. Ez a két község beruházása, tehát Pusztavacsot is érinti.

Petrányi Tamás polgármester: Van-e valakinek kérdése, illetve felvetése a beruházással kapcsolatban?

Amennyiben nincs, köszönjük a meghívottak részvételét.

Mladoniczki Mihály és Sztahó Csaba elhagyják a termet.

Serfel Péter képviselő: Pusztavacs községgel közös a beruházás, ezért először tisztáznunk kellene a költségek viselését.

Dr. Szabó Tibor megbízott jegyző: A törvény erejénél fogva a tulajdonos társnak a saját tulajdoni rész arányában bele kell szállnia a költségekbe. Közös érdek viszont, hogy helyre kell állítani a területet.

Petrányi Tamás polgármester: Javaslom, hogy a nyárfás terület minél előbbi helyreállítása érdekében a Pilisi Parkerdő Zrt. által benyújtott ajánlatot fogadjuk el.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Sztahó Csaba egyéni vállalkozó által ajánlott **Pilisi Parkerdő Zrt. Ráckevei Erdészetét** (2300 Ráckeve Tanács u. 4.) a szennyvíztisztító-telep működéséhez kapcsolódó nyárfás terület pótlási/felújítási munkálatainak elvégzésére a Sztahó Csaba által a testület részére benyújtott ajánlat szerint. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására, azzal a feltétellel, hogy a konkrét szerződés-tervezetet a polgármester elektronikus úton köteles megküldeni a képviselőknek, akik legkésőbb 3 munkanapon belül kötelesek visszajelezni a tervezet elfogadásáról vagy a tervezet kiegészítésére vonatkozó javaslatokról.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: Kiküldtem részetekre a Caminus Zrt. levelét, amelyben tájékoztatnak, hogy 3.900 ezer Ft kötbér igényük van, amennyiben a labdarúgó pálya világítását biztosító berendezések bérleti jogviszonyát megszüntetjük. A 2012-es évre 1.223 ezer Ft van betervezve, ebből kéthavi bérleti díjat már rendeztünk. Az eszközöket a bérleti jogviszony megszüntetése után értékesíti a Cég. A világító berendezések megvásárlásáért 200 ezer Ft+ÁFA összeget ajánlanánk, amit remélhetőleg elfogadnak. Így ténylegesen az önkormányzat tulajdonában maradnának. Amennyiben hozzájárultok, hogy a bérleti jogviszonyt felmondjuk, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **CAMINUS Kft-vel** érvényben lévő és a labdarúgó pálya világítását biztosító világító berendezésekre vonatkozó határozott időtartamú szerződést, a szerződésben rögzített lejáratú idő előtt, 2012. március 1 napi hatállyal, egyoldalúan, indoklás

nélkül felmondja, a felmondással kapcsolatos fizetési kötelezettségeket vállalja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó okiratok aláírására, az önkormányzat teljes körű képviseletére.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. április 15.

Petrányi Tamás polgármester: Rizmajer Pál egyéni vállalkozó részére a hó eltakarítás elvégzéséért még 120.000 Ft-ot kell kifizetnünk. A külterületi utak karbantartásával kapcsolatos költségvetési előirányzatot ezzel az összeggel meg kell emelnünk. Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a külterületi utak karbantartásával kapcsolatos költségvetési előirányzatát a megbízott **Rimajer Pál e.v.** részére még fizetendő 120.000.- Ft összeggel megemeli, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megbízási díj kifizetésére.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: A hirdetőtáblákra kaptunk árajánlatot az Alhambra – K Bt.-től bruttó 76.200 Ft/db összegben. El kell döntenünk, hogy hány darabot rendelünk meg és hova tesszük.

Tugyi Endre László képviselő: A Posta bejáratához kellene rakni egyet, mivel ott sok ember megfordul.

Szolcsánszki Péter István képviselő: Egyet tegyünk a régi Takarékszövetkezet kerítésére, hogy jól látható legyen.

Petrányi Tamás polgármester: Javaslom, hogy a Dózsa György és az Akácfa utcánál, valamint az Önkormányzat udvarában lévő hirdetőtáblákat szüntessük meg, mivel nagyon rossz állapotban vannak. Helyette a Postánál és a régi Takarékszövetkezet kerítésénél helyezünk el 1-1 db-ot.

Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az **ALHAMBRA-K Bt.** hirdetőtáblákra vonatkozó árajánlatát elfogadja és az ajánlatban szereplő áron (76.200.- Ft/db) 2 db hirdetőtáblát megrendel, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a táblák megrendelésének lebonyolítására és a táblák kihelyezésére.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: A szennyvíz-telep nyárfás területének létesítésével kapcsolatban kivágott erdő helyett még 0,3 ha területű csere-erdősítést kell elvégezni. Tóth László egyéni vállalkozó volt megbízva a nyárfás területhez kapcsolódó csere-erdősítéssel. Javaslom, kérjük fel, hogy a 0,3 ha területű csere-erdősítés végezze el, ezt követően pedig jelezze az önkormányzat és a dabasi földhivatal részére.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvíz-telep működéséhez szükséges nyárfás terület létesítésével kapcsolatban kivágott erdő csere-erdősítésével kapcsolatban megbízott Tóth László egyéni vállalkozót megkeresi és felkéri, hogy a csere-erdősítésből az illetékes hatóság (Földhivatal) által el nem fogadott **0,3 ha területű** erdősisítést végezze el és jelezze az önkormányzat felé illetve a dabasi földhivatal részére.

Felelős. polgármester
Hi.: folyamatos

Petrányi Tamás polgármester: Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok biztosításával kapcsolatban átadom a szót Sztanyóné Majer Bernadett képviselő Asszonynak.

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: Három biztosítótól kértünk ajánlatot, az Union, a Generali Providencia és az Uniqa Biztosítótól. Az Union biztosító ajánlata volt a legdrágább a három közül és ők adták a legkevésbé részletes tájékoztatást. Az utóbbi két biztosító társaságról hoztam ajánlatot. A Generali Providencia ajánlata mellett szól pl.: a felmutatott önrészek, melyek némileg kisebbek a felelősségbiztosítás tekintetében, az úthibák, sorfák okozta károk biztosítási összege évenként 5 millió Ft, míg az Uniqa Biztosítónál 2 millió Ft. Az üvegtörés biztosítási összege szintén magasabb a Generali Biztosítónál. Ami viszont a hátrányára írható, hogy tartamkedvezményre 10 %-ot adott. A tartamkedvezmény azt jelenti, hogy 3 évig nem élünk a szerződés felbontásával. Amint felbontásra kerül, vissza kell fizetni ezt a kedvezményt. Az Uniqa, mint nagy ügyfél kedvezményként 10 %-ot adott, ami a biztosítási összegből levonásra kerül.

Petrányi Tamás polgármester: Akkor is vissza kell fizetni, ha csak módosítjuk a szerződést?

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: Abban az esetben nem. A Generali mondta azt, hogy nem probléma, ha intézményenként kell számlázni. A betörés, lopás szempontjából nem mindegy, hogy milyen védelmi rendszerek vannak. Az Uniqa több kategóriát alkalmaz, és ott a legkisebb az 500 ezer Ft, ami egy minimális mechanikai védelemre vonatkozik. Szerintem ennél több van mindegyik épületben. A Generali azt írja, hogy a teljes biztosítási összeg megfelelő, ha a minimális mechanikai védelem és elektronikai védelem hatósági ügyeleten történő riasztással valósul meg.

Petrányi Tamás polgármester: Az intézmények vagyon biztosítását, mivel önkormányzati tulajdon, biztos, hogy az önkormányzatnak kell fizetni. A kérdés, hogy a felelősségbiztosítás külön legyen-e számlázva az intézményeknek vagy nem?

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: Egyedül a Generali mondta, hogy ez nem probléma.

Petrányi Tamás polgármester: Javaslom, hogy a vagyonbiztosítási ajánlatok közül a Generali Providencia Biztosító Zrt. ajánlatát fogadjuk el, mivel a legkedvezőbb ajánlatot adták. Van-e valakinek kérdése, illetve felvetése? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokkal kapcsolatos **vagyonbiztosítási** ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot: a Generali Providencia Biztosító Zrt. ajánlatát fogadja el, azzal, hogy a testület kéri a tartam-kedvezményt is. A képviselő-testület a biztosítási díjat költségvetésébe beépíti, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a biztosítási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: A belterületi utak alá-fölérendelésével kapcsolatban Takács Balázs kidolgozott egy koncepciót, - amit Bartuszek Csaba lektorált - aminek egy a lényege, hogy a 4601 és 4606-os utakra vezető forgalom elsőbbségét biztosítja. A KRESZ-táblák beszerzésére 2 db árajánlatot kaptunk. Az első ajánlat nettó 185.220 Ft összegről szól. Az ár magában foglalja a 18 db 600 mm-es táblát és tartó oszlopait, a bilincskészletet a táblarögzítéshez, valamint az eszközök helyszínre szállítását.

A másik árajánlat tartalmazza a 18 db 750-es méretű fényvisszaverő fóliával ellátott táblát, bilincsekkel, tartókkal és betontuskókkal, valamint a helyszínre szállítás költségét bruttó 194.310 Ft összegben. Vállalják még a táblakészlet kihelyezését is, amelynek költsége: bruttó 45.720 Ft.

Javaslom, hogy az árajánlat alapján beépítéssel együtt a RESPOKT TEAM Kft-től kapott ajánlatot fogadjuk el.

Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban és kezelésben álló belterületi utak alá-fölérendelésével kapcsolatban szükséges közlekedési jelző táblákat (elsőbbségadás kötelező): összesen: 18 db-ot – az önkormányzat részére benyújtott ajánlatok alapján – **beépítéssel együtt** megrendel az **RESPOKT TEAM Kft-től (8400 Ajka, Bartók B. u. 32/B)**; a testület felhatalmazza a polgármestert a megrendeléssel és a táblák kihelyezésével kapcsolatos okiratok aláírására és a szükséges teendők elvégzésére.

Felelős: polgármester
Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: A Földhivaltól kaptunk egy felszólítást az önkormányzati tulajdonban lévő 252/1 hrsz-ú és a 078/51 hrsz-ú területek földhasználatával kapcsolatban. A 252/1 hrsz-ú terület a foci pálya és a temető mögötti terület, a 078/51 hrsz-ú terület a szennyvizes-nyaras mellett van. A pálya mögötti területet néha megtárcsáztatjuk, hogy ne

gazosodjon fel. A külterületen lévő terület a nyilvántartásban szántó földként szerepel, amit ketten művelnek.

Serfel Péter képviselő: Szerintem a pálya mögötti terület továbbra is maradjon saját használatban. A másik területre viszont haszonbérleti szerződést kell kötni.

Petrányi Tamás polgármester: Bérleti díjként mennyit kérjünk?

Tugyi Endre László képviselő: Szántóföld esetében 25 kg búza/Ak/év bérleti díjat lehet ajánlani.

Petrányi Tamás polgármester: Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a földhivatalnak az önkormányzati tulajdonban álló **252/1 hrsz-ú és a 078/51 hrsz-ú földterületek használatával** kapcsolatban tett felszólítása alapján úgy dönt, hogy a belterületi 252/1 hrsz. alatt felvett területet saját maga használja, a külterületi 078/51 hrsz. alatt felvett terület vonatkozásában viszont megkeresi a földterületet jelenleg ténylegesen használókat, hogy haszonbérleti szerződésben kerüljön rögzítésre a használat jogcíme. A haszonbérleti díjra vonatkozóan az önkormányzat 25 kg búza/Ak/év ajánlatot tesz a használók részére. Amennyiben a földhasználók az ajánlatot elfogadják, úgy a testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésével kapcsolatos kifüggesztési eljárás lebonyolítására valamint a szerződés aláírására. A haszonbérletiek a szerződés aláírását követően kötelesek a használatot a földhivatal felé bejelenteni.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: Az eddigi évek gyakorlata az volt, hogy karácsony előtt a 70 éven felüliek 2.000 Ft pénzbeli támogatást kaptak. A folyó évi költségvetésben ez az összeg nem szerepel.

Tugyi Endre László képviselő: Szerintem nem ezen a 2.000 Ft-on kellene spórolnunk, amit azok az idős emberek kapnak, akik rá vannak szorulva.

Petrányi Tamás polgármester: Amennyiben egyetértetek, kérem, szavazzunk arról, hogy a 70 éven felüliek egyszeri támogatására az átmeneti segélykeret összegét 430.000 Ft-tal megemeljük.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a folyó évi költségvetésében szereplő átmeneti segélykeret összegét 430.000.- Ft-tal megemeli, a 70 éven felüliek részére minden évben nyújtott évi egyszeri 2000.- ft összegű pénzbeli támogatás idei folyósításának fedezete végett.

Felelős: polgármester

Hi.: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: A költségvetés tervezésekor Faragóné Márti jelezte, hogy a Védőnői Szolgálatnál lévő nagyon régi hűtőszekrényt ki kellene cserélni. A METRO áruházban 36.000 Ft + ÁFA összegért kapható most olyan hűtőszekrény, amely megfelelne, erről egyeztettem Mártival is.

Amennyiben hozzájárultok a hűtőszekrény vásárlásához, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi egy db új hűtőszekrény vásárlását a védőnői szolgálat részére, amely eszköz árát a folyó évi költségvetésébe beépíti; a testület felhatalmazza a polgármestert a hűtőszekrény vásárlásával kapcsolatos teendők végrehajtására.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: Érkezett egy kérés Hernád Község Polgármester Asszonyától, hogy a kistérség önkormányzatai támogassák a Kistérségi Fúvószenekear bemutatkozó koncertjét. Dabas adja a helyszínt, a világítás költségeinek fedezetére kellene a támogatás.

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: Újlengyeli van a zenekarban?

Petrányi Tamás polgármester: Talán egy fő van benne.

Máthé Márk alpolgármester: Mekkora összegre gondoltak?

Petrányi Tamás polgármester: Harminc ezer Ft körüli összegre. Első körben a nem támogatjuk verziót bocsájtom szavazásra.

Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hernád Község polgármesterének: Zsírosné Pallaga Máriának a kistérségi fúvós zenekar anyagi támogatására irányuló megkeresését, az önkormányzat kötelező feladataival kapcsolatos kiadásainak emelkedése, az önkormányzat közreműködésével működtetett szennyvíz-csatorna hálózat kiépítésének fedezetét biztosító hitelek törlesztése, a víziközmű-társulatokat érintő törvényi változások valamint a várható és az önkormányzatot hátrányosan érintő további jogszabályi változások miatt támogatni nem tudja. A képviselő-testület kéri a polgármester asszony megértését, egyúttal sok sikert kíván a zenekarnak.

Felelős: polgármester

Hi.: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Monoron a Szerényi József Szakközépiskolának van egy színjátszó köre. Szeretnének itt Újlengyelben előadni egy darabot, amiért nem kérnek pénzt. Viszont a szállítás költségét nekünk kellene finanszírozni. Az előadásról készült DVD-t megküldik részünkre. A tájékoztatás szerint ez egy zenés, vidám darab. Javaslom, hogy erről később döntsünk.

Az Újlengyelről szóló könyv árajánlatáról készült kimutatást megküldtem részetekre. Az ajánlat 500 db könyv kiadása esetén 875 Ft/db + 5 % ÁFA, míg az 1000 db könyv kiadása esetén 685 Ft/db + ÁFA összegre vonatkozik. Először azt kellene eldöntenünk, hogy most rendeljük-e meg, és mennyit?

Serfel Péter képviselő: Ez azt jelenti, hogy kész a II. kötet, vagy pedig az I. kötet átdolgozása lett kész?

Petrányi Tamás polgármester: Egy könyvben van az I. és a II. kötet.

Tugyi Endre László képviselő: Szerintem először az 500 db elég lenne, és ha van rá igény, lehet újra rendelni.

Máthé Márk alpolgármester: Én olvastam a II. kötet kéziratát, szerintem még nincs teljesen kész a szerkesztése, és képekkel is lehetne illusztrálni.

Serfel Péter képviselő: Az lenne jó, ha Falunapra elkészülne, ott lehetne értékesíteni is. A szerzőt pedig Díszpolgári címmel megajándékozni.

Petrányi József képviselő: Először alapítani kell, mert nálunk nincs ilyen kitüntetés. A falu 120 éves évfordulójára az Újlengyel képeskönyvet kellene kiadni, ez 2016-ban lesz.

Petrányi Tamás polgármester: Javaslom, hogy ezt a döntést halasszuk el addig, amíg olyan kézirat lesz a kezünkben, ami kiadásra készen van.

A köztisztviselők illetmény felvételével kapcsolatban átadom a szót Jegyző Úr részére.

Dr. Szabó Tibor megbízott jegyző: A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény előírja, hogy az illetmény fizetési számlára történő átutalása és egyszeri felvétele, illetve az illetmény kifizetés nem okozhat többletköltséget a köztisztviselőnek. Mint kiderült a Hivatal köztisztviselőinél nincs rendezve a fizetés felvételi díja. Én úgy gondoltam, hogy a dolgozók részére egy átlagos bankköltség térítést meg kellene állapítani, mivel az illetményük sem magas. Átlagban a 80-100 ezer Ft-os fizetés egyszeri felvételének a költsége mennyi lehet?

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: Úgy tudom egy ezrelék a pénzfelvételi díj költsége. Ez csak a Polgármesteri Hivatal dolgozóinál lenne megállapítva?

Dr. Szabó Tibor megbízott jegyző: A Ktv.-i törvényben van ilyen rendelkezés.

Petrányi Tamás polgármester: Javaslom, hogy a köztisztviselők részére évi 2.000 Ft/fő bankköltség térítést állapítsunk meg. Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 143. § (2) bekezdésében foglaltakra – a polgármesteri hivatal köztisztviselői részére az illetményük fizetési számlára történő átutalásával és egyszeri felvételével, illetve az illetmény kifizetéssel kapcsolatos költségek megtérítése érdekében 2000.- Ft/év/köztisztviselő, költségtérítést állapít meg, amelyet folyó évi költségvetésébe beépít. A költségtérítést 2012. március 31-ig kell a köztisztviselők részére kifizetni.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

2. Napirend

Petrányi Tamás polgármester: A következő napirendi pontunk a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása. A felhívásban foglaltak alapján, az önkormányzat honlapján közzé kell tenni 1 évre visszamenőleg a képviselő-testületi ülésekre szóló meghívókat, valamint a továbbiakban a következő testületi-ülésre szóló meghívót, amely tartalmazza az ülés helyét, idejét.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

33/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott XIV-B-030/00449-1/2012 ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat tudomásul veszi és 1 évre visszamenőleg a képviselő-testületi meghívókat valamint a továbbiakban a képviselő-testületi ülésekre szóló meghívót – amely tartalmazza az ülés helyét, idejét is – az önkormányzat honlapján közzéteszi.

Felelős: polgármester

Hi.: folyamatos

3. E g y e b e k

Petrányi Tamás polgármester: Az Egyebek napirendi ponton belül van-e valakinek kérdése, illetve felvetése?

Tugyi Endre László képviselő: A térfigyelő kamerák ügyében van-e valamilyen új információ? Szerintem döntenünk kellene arról, hogy melyik kamera rendszert válasszuk.

Petrányi Tamás polgármester: A rendőrség álláspontja szerint akkor vehet fel a kamera, ha azt ténylegesen nézi valaki. A rendőrséggel kötnénk megállapodást, akkor az önkormányzatnak pénzbe kerülne, viszont február 1-jétől már a polgárőrség is nézheti.

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: A kiépítés után milyen havi költsége van?

Serfel Péter képviselő: Az áramfogyasztás és a tisztítási költségek évi szinten kb. 100.000 Ft-ba kerülnek.

Petrányi Tamás polgármester: Ki kell alakítani egy olyan helyiséget, ahol más nem tartózkodhat.

Egyelőre addig ne döntsünk, amíg a Samsung kamerákra a konkrét ajánlatot nem kapjuk meg.

Van-e még valakinek felvetése?

Serfel Péter képviselő: Itt az iskolánál nagyon veszélyes a közlekedés. Járjunk utána, hogy mennyibe kerülne a zebra kialakítása?

Petrányi Tamás polgármester: Utána fogok érdeklődni.

A helyi polgárórség vezetője megkeresett, hogy az eszközök és az iratok tárolására szükségük lenne egy helyiségre. Javaslom, hogy a Dózsa György u. 1. szám alatti ingatlanban egy iroda helyiséget biztosítsunk számukra.

Amennyiben egyetértetek, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi polgárórség iratainak tárolása érdekében az önkormányzat tulajdonában álló Dózsa Gy. u. 1. szám alatti ingatlanban 1 iroda-helyiséget biztosít ingyenesen határozatlan időtartamra.

Felelős: polgármester

Hi.: azonnal

Petrányi Tamás polgármester: Komjáthi Jakab és Suhajda Tamásné a mai napon bent járt a Hivatalban a településrendezési terv módosításával kapcsolatban, mivel szeretnék rövid időn belül elindítani. El kell gondolkodnunk, hogy az önkormányzat részéről lenne-e még valamilyen elképzelés, amit egy eljárás alatt meg tudnánk valósítani.

Komjáthi Úrnak a következő kérése az volt, ha Újhartyán községgel területcseréről tárgyalunk, akkor szeretné, ha a Muskátli panzió is átkerülne Újlengyel közigazgatási területére.

Az ipari terület létrehozása ügyében kérte a személyes közbenjárásomat. A mai napon beszéltem azzal a földtulajdonossal, aki nem akarja eladni a területét. Úgy gondolom, hogy részéről hajlandóság mutatkozik az eladásra, vagy terület cserére.

Sztanyóné Majer Bernadett képviselő: Addig nem lehet ott ipari területet kialakítani, amíg ezek a területek benne vannak.

Petrányi Tamás polgármester: Az orvosi rendelőből kikerült padokra lenne érdeklődő.

Máthé Márk alpolgármester: Szerintem, ha valaki meg akarja venni, akkor adjuk el.

Petrányi Tamás polgármester: Amennyiben hozzájárultok a padok értékesítéséhez, kérem, hogy szavazzunk.

„Ezt követően a képviselő-testület egyhangúan 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

35/2012. (III.5.) számú képviselő-testületi határozat

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi rendelő felújításakor a rendelőből kikerült régi padok értékesítésével megbízza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Hi.: 2012. március 31.

Petrányi Tamás polgármester: Az elmúlt testületi ülésen hoztunk egy határozatot arról, hogy Riesmeier Márton kérelmének helyt adunk, amennyiben igazolja, hogy az elnevezést alátámasztó birtoklapon szereplő ingatlan a jelenlegi ingatlannal megegyezik. Behozta az okiratokat, amely azt igazolja, hogy valamikor a családja tulajdonában volt 1891-ben az Újhartyán területen lévő Védett Nemesi Birtok. A Vathya elnevezés nem szerepel rajta.

Szolcsánszki Péter István képviselő: Ez valamikor még Újhartyánhoz tartozott?

Petrányi József képviselő: 1896-ot határozták meg Lengyelfalva születésének dátumaként. Korábban Pótharaszti és Újhartyán terület volt, a Rákóczi utca volt a határ.

Petrányi Tamás polgármester: Javaslom, ha igazolni tudja a Vathya nevet, akkor adjunk helyt a kérelmében szereplő elnevezésnek.

Tájékoztatásként szeretném elmondani, hogy a Vizi közművekről szóló jogszabályváltozások véget folynak az egyeztetések.

Megjelent az új hulladékgazdálkodásról szóló törvénytervezet, amely szerint a hulladék lerakás után járulékot kell fizetni. Megkeresett Csernavölgyi Úr, hogy egy komposztálót szeretne létesíteni. Arra jutottunk a tárgyalás során, hogy a terveket elkészíti, amit a Testület elé beterjeszt.

Megkeresett bennünket egy cég, akinek 10-15 ha ipari területre lenne szüksége. Likörgyártással foglalkoznának, ahol 600-1000 főt tudnának alkalmazni.

Nyáregyháza Község az inert hulladék lerakó létesítése céljából településrendezési tervét módosítja. A kijelölt területek Újlengyel község közigazgatási határáról 300-400 m-re vannak. Írásos véleményünket kérjük, valamint, hogy részt kívánunk-e venni az eljárás további szakaszában. Mivel Újlengyel községet nem érinti, ezért javaslom, járuljunk hozzá a módosításhoz.

A falugyűlés 2012. március 19-én 18 órakor lesz megtartva a Művelődési Házban.

Több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, a polgármester a megjelenést megköszönte és az ülést bezárta.

K.m.f.

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Sztanyóné Majer Bernadett
Sztanyóné Majer Bernadett

Petrányi József
Petrányi József

Petrányi Tamás
Petrányi Tamás
polgármester



dr. Szabó Tibor
megbízott jegyző

Jelenléti ív

az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 5-én megtartott rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Tanácsterem

Petrányi Tamás polgármester
dr. Szabó Tibor megbízott jegyző
Máthé Márk alpolgármester
Petrányi József
Serfel Péter
Szolcsánszki Péter István
Sztanyóné Majer Bernadett
Tugyi Endre László képviselők

Petrányi Tamás
dr. Szabó Tibor
Máthé Márk
Petrányi József
Serfel Péter
Szolcsánszki Péter István
Sztanyóné Majer Bernadett
Tugyi Endre László

Meghívottak:

SZTANYÓ CSABA
Ullackó László

Sztanyó Csaba
Ullackó László