

Újlengyel Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. március 22-én megtartott Falugyűlésről*

Készült: 2 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. március 22-én megtartott falugyűlésről.

Az ülés helye: Újlengyel település Művelődési Ház

Jelen vannak: Petrányi Tamás polgármester
Máthé Márk képviselő
Szolcsánszki Péter István képviselő

Igazoltan vannak távol: Petrányi József alpolgármester
Hornyák Miklós képviselő
Serfel Péter képviselő

Állandó meghívott: dr. Szabó Tibor jegyző

Meghívottként jelen van: 11 fő újlengyeli lakos.

Petrányi Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit mind a magam, mind pedig a Képviselő-testület nevében a 2018. évi falugyűlésünkön!

Beszámolómban először is önkormányzatunk 2018-as évi gazdálkodási számaint szeretném összehasonlítani a 2017-es évvel. Személyi juttatásokat 2017-ben 85.678 ezer Ft-tal számoltunk, idei évben 88.283 ezer Ft-tal. Munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó 2017-ben 23.813 ezer Ft, 2018-ban ez 18.173 ezer Ft. Dologi kiadásaink 2017-ben 78.492 ezer Ft, ide évre 74.887 ezer Ft-ot terveztünk. Ellátottak pénzbeli juttatásai tavalyi évben 5.840 ezer Ft, 2018-ban 5.035 ezer Ft. Tartalékok előirányzata 2017-ben 312 ezer Ft, idei évre 657 ezer Ft-ot terveztünk. Egyéb működési célú kiadások tavalyi évben 23 524 ezer Ft, idei évben 18.723 ezer Ft. Beruházásokra tavalyi évben 7.622 ezer Ft-ot terveztünk, 2018-ban 173.853 ezer Ft-ot. Ezek új építések, felújítások. Felújítási kiadások 2017-ben 31.375 ezer Ft, ide évre 113.344 ezer Ft-ot terveztünk. Egyéb felhalmozási célú kiadás 62.701 ezer Ft 2017-ben, idei évben 0 Ft. Tavalyi évben ezen a jogcímen lett kifizetve fő utcánk aszfaltozása és a buszmegállók átépítése, felújítása. Finanszírozási kiadások 2017-ben 106.292 ezer Ft, 2018-ban 93.361 ezer Ft. Ez nem más, mint az önkormányzat és az intézményei közötti pénzeszköz átadások. Külön költségvetéssel rendelkezik a Közös Önkormányzati Hivatal és az Óvoda.

A költségvetésünk bevételi oldalát szeretném részletezni. 2017-ben működési célú támogatások államháztartáson belül 129.372 ezer Ft, az idei évben 128.341 ezer Ft. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belül tavalyi évben 0 Ft, az idei évre 142.756 ezer Ft-ot terveztünk. Közhatalmi bevételek 2017-ben 75.760 ezer Ft, idei évre 87.425 ezer Ft-ot terveztünk. Itt a gépjárműadó helyben maradó része, valamint a kommunális adó szerepel. A kommunális adó éves szinten kb. 2.500 ezer Ft szokott lenni települési szinten. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele tavalyi évben 94 millió Ft volt, az idei évben 105.117 ezer Ft. Ez nem más, mint az idei nyitó pénzeszközünk. Ez azért ilyen magas, mert jó pár elnyert támogatásra már a tavalyi évben utaltak előleget, amelyek ott vannak a bankszámlánkon és az idei évben lesznek felhasználva. Finanszírozási bevételeink 2017-ben 195.304 ezer Ft volt, idei évre 198.478 ezer Ft-ot terveztünk. Összességében a főösszegünk tavalyi évben 425.337 ezer Ft volt, az idei évben pedig 585.660 ezer Ft lesz.

Átadott pénzeszközeinkkel folytatnám, hogy milyen összegeket tervezünk átadni az idei évben a civil egyesületeknek, társulásoknak. Négy társulásban van benne településünk. Az

egyik az Orvosi ügyelet, amit négy település tart fent: Újhartyán központtal, Inárcs, Kakucs és Újlengyel. Ez évben ennek a fenntartásához 3.865.993 Ft-ot fogunk átadni. Az Ország Középe Többcélú Kistérségi Társulásnak 326.040 Ft, a Társult Önkormányzatok „Együtt” Segítőszolgálatának 1.791.154 Ft van tervezve. Tavaly tagja lettünk az Érdi Hulladékgazdálkodási Társulásnak, ott az éves tagdíj 43.100 Ft. Működési célú pénzeszköz átadásaink államháztartáson kívülre, nonprofit szervezeteknek: ÚDSE több jogcímen kap támogatást. Egyrészt a szüreti bál rendezésére 500 ezer Ft-ot, a Határtalanul programra 100 ezer Ft-ot, a Labdarúgó Szakosztály 4 millió Ft-ot kap. Az utánpótlás támogatása pedig 659 ezer Ft. Az Újlengyelért Közösen Egyesület fenntartásához, működéséhez 1 millió Ft-ot adunk át. Az Egyesületet azért hoztuk létre, hogy az önkormányzati ügyeket és vele párhuzamban az egyéb civil egyesületek ügyeit: Polgárőr Egyesület vagy az Újlengyeli Diáksport Egyesület TAO-s pályázataival kapcsolatos ügyeket rendezze. Nagyon sok ügyet intéznek az önkormányzat pályázataival kapcsolatban is. Az Újlengyeli Nyugdíjas Egyesület támogatására 200e Ft-ot terveztünk. A Vátya Népe Hagyományörző Egyesület 100 ezer Ft támogatást kap. A Polgárőrség idei évben is 500 ezer Ft támogatást fog kapni. A Révfülöpi tábor mind a fejlesztésekre, mind pedig a gyermekek táboroztatásának segítésére összesen 301 ezer Ft-ot kap Önkormányzatunktól. Az Építéshatóság működését 980 ezer Ft-tal finanszírozzuk, mivel hétfői napokon a délelőtti órákban a Dabas Város Polgármesteri Hivatal Építéshatósága az Újlengyeli Hivatalban is tart ügyfélfogadást, Heli István személyében. Bursa Hungarica támogatására 4 fő pályázott, az ő ösztöndíjukhoz összesen 280 ezer Ft-ot tesz hozzá az Önkormányzat. A 70 éven felüli egyedülállóknak a szemétdíját önkormányzatunk átvállalja, erre 3 172 e Ft-ot terveztünk be. Babakelengye és védőoltás támogatására összesen 1 millió Ft-ot terveztünk, de értelemszerűen, ha többlet igény lesz, azt is támogatjuk. Települési támogatások tartalmazzák: a lakás fenntartási támogatás vagy az átmenti segély mai formáját. Ezekre 2.535 ezer Ft-ot terveztünk. Lakáshoz jutási támogatás végleges jelleggel jogcímen 10-szer 150 ezer Ft-ot terveztünk be. Az újlengyeli fiatalok építenek vagy lakást vásárolnak, akkor az Önkormányzathoz fordulhatnak támogatásért. Idei fejlesztési terveink számokban. Településrendezési tervünknek a módosítását már régen elindítottuk, de a tavalyi évben felfüggesztettük, mivel jogszabályi határidő kötelezett arra bennünket, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvet és a hozzákapcsolódó rendeletet alkossuk meg és fogadjuk el. A településrendezési eszközeink módosítását az idei évben folytatjuk tovább, melyre jogszabály is kötelez rá minket. 2005-ben fogadták el településrendezési tervünket, rendeletünket, ami időközben többször módosításra került, de nem került egységes szerkezetbe. Egyrészt egységes szerkezetbe kell hoznunk, másrészt felül is kell vizsgálnunk. Az évek folyamán változnak a társadalmi, gazdasági és egyéb körülmények, ennek megfelelően nekünk is haladni kell vele és az éppen aktuális állapothoz és a jövőbeni terveinkhez is igazítani kell ezeket a rendezési eszközöket. Ennek a költsége kb. nettó 3.800 ezer Ft lesz.

Ingatlanok beszerzése, létesítése a következő, amiről tájékoztatnám Önöket. Külterületi útépítésre benyújtott pályázatunkat a költségvetésünk kiadási és bevételi oldalán beépítettük, mivel már jóváhagyott státuszban van, a Támogatói Okirat viszont még nem érkezett meg. Összességében 94 millió Ft támogatást nyertünk meg, ez 85 %-a a teljes projektnek. Kb. 17 millió Ft-ot kell hozzáadnunk saját erőként. A következő utat érintené: a Tsz major túloldalán, ha jobbra fordulunk, onnan 6 méter szélességben eljövünk az 5-ös elágazásig az Akácfa utca felé. Onnan balra bekanyarodva a Rugó-féle tanya felé, onnan visszafelé a tanyák előtt végighaladva 3 m szélességben. Többen kérdezik és joggal vetik fel a kérdést, hogy miért ez az útszakasz? A Körösi út a Magyar Állam tulajdonában van, arra az Önkormányzat pályázni nem tud. Mi csak az Önkormányzat tulajdonában lévő utakra tudunk pályázni és olyanra volt esélyünk pályázni, ahol legalább 10 vállalkozást érint ez az útszakasz és összeköti legalább négy számjegyű állami úttal. A 4606-os állami út, és így ezzel a körrel ilyen módon 10 céget

találtunk a Dánosi dűlőben. Pályázhattunk volna kisebb projektekre is, de azzal a településnek nem lett volna ekkora haszna. A megpályázható maximum összeg 100 millió Ft volt és azon voltunk, hogy ezt kihasználjuk egyrészt; másrészt pedig, ha hosszútávon megnézzük a mi fő utcánkat, amit saját pénzen leaszfaltoztunk másfél éve, a nagy terheket szállító gépekkel idővel tönkre fogják tenni. 2005-ben is, amikor a településrendezési tervet elfogadta a Képviselő-testület, már ott látszik a tervlapokon, hogy kikerülő útvonalat is terveztek, amivel Újlengyel belterületi útjait tehermentesítik. Ez a beruházás pont annak egy szakaszát fogja megvalósítani az 5-ös elágazásig, ha megkapjuk a Támogatói Okiratot, mert addig sajnos ebben nem tudunk előremozdulni. Ezt a pályázatot tavaly februárban nyújtottuk be, amiről az idei év januárjában döntöttek. Egy év alatt az építőiparban történtek olyan drágulások, ami miatt azt a műszaki tartalmat, amit megpályáztunk (annak értékének változása miatt) a tervezett összegből már nem tudnánk megvalósítani. Egy ilyen nettó 90 millió Ft értékű beruházás a mai árakon számolva már nettó 130 millió Ft értéket tesz ki. Amint megjön a Támogatói Okirat, akkor első dolgunk, hogy a műszaki tartalmat módosítsuk. A következő beruházásunk, amit az idei évben meg kell csinálnunk egyrészt a sportpálya beruházásunk, másrészt a hozzátartozó lelátó. Mindkettőre megnyertük a támogatást és a számlánkon is van már az összeg. A tavalyi évben a temető mögötti területhez hozzávásároltunk három telekrészt. Ugyanis úgy tervezzük, hogy a most megvalósítandó labdarúgópályát déli irányban eltoljuk annyira, hogy a kettő pálya között 60 m szélességű szakasz megmaradjon, hogy a következő években is tudjunk tartani valahol Búcsút, és itt bármilyen egyéb rendezvényt is meg tudunk tartani, valamint parkolóként is tud funkcionálni.

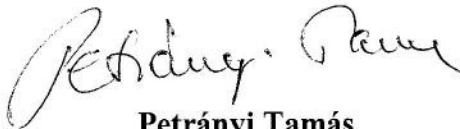
Építmény felújításaink a következő, amiről beszámolnék. Tavalyi évben pályázatot nyertünk belterületi utak felújítása jogcímen, 52.500 ezer Ft értékben. Ehhez 2,5 millió Ft saját erőt kell biztosítanunk. Ez három utcánk részleges felújítását takarja. Az Ady Endre utca felújítása a holnapi napon kezdődik, a páros számmal rendelkező oldalon a mostani aszfaltból 10 cm ki lesz vágva, ott egy alappal rendelkező szegély lesz elhelyezve. Ez a szegély 3 cm-el lesz fölé helyezve a mostani aszfalt burkolat szintjének. Jövő hét közepén vonul ki a STRABAG, a mostani aszfalt magasságából 3 cm-t le fognak marni, utána a szegély szintjéig 5-6 cm-es aszfalt réteget fognak elhelyezni. Párhuzamosan, amíg ezt marják, felmarják a Kossuth utca sarkától a Rákóczi utca kifelé vezető szakaszát. Itt a marás úgy történik, hogy a járda szintjénél minimális, és az egész útszakasz a másik oldalra fog lejtteni. A járdára rákerül egy viakolor réteg. Ott az aszfaltozás valószínűleg csak április hónapban fog megvalósulni. Az Akácfa utca a Petőfi Sándor utcától a külterület irányába a következő utca sarkáig szintén aszfaltréteget kap. A köztemetőben járdaépítésre pályáztunk, de ez valójában egy 3 m széles út, a temető bejáratától jobbra és balra is, ami viakolor burkolatot fog kapni. A tavalyi évben megvalósult a Táncsics Mihály utca és az Iskola köz úttestburkolatának felújítása, de ennek egy részszámlája áthúzódott az idei évre, ezért szerepel az idei költségvetésben a nettó 14.695 ezer Ft. Kossuth Lajos utca járdájának részleges felújítására kaptunk 11.900 ezer Ft támogatást, amely a Rákóczi utca és a Táncsics Mihály utca közötti szakasz felújítására elegendő. Ez várhatóan nyáron el is fog indulni. Még egy „nagy” pályázatunk van: az orvosi rendelőnk külső felújítására is nyertünk pénzt. Ez összességében 13.417 ezer Ft + ÁFA. Ebből 6.800 ezer Ft-ot nyertünk támogatásként, a 10.200 ezer Ft-ot nekünk kell hozzátenni. Az orvosi rendelő külsőleg kap egy szigetelést, színezést, napelemet, levegő hőszivattyút. Valamikor az év folyamán ezt is meg fogjuk valósítani. A külterületi utas pályázatunk a legbizonytalanabb, mert addig, amíg nem kapjuk meg a Támogatói Okiratot, addig érdemi lépést nem tudunk tenni.

Ennyit szerettem volna előadni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása, bármiféle javaslata Képviselő-testülethez, illetve hozzám?

Csernus József újlengyeli lakos: Kérdésem lenne, hogy az Állam ezt nem dotálja, ha 30-40 %-kal felmennek az árak? A település megnyert egy pályázatot, de közben felmennek az árak, akkor újra kell pályázni a különbözetre?

Petrányi Tamás polgármester: Nem kell újra benyújtani a pályázatot, de ha a település nem tudja ezt kigazdálkodni, akkor kénytelen lesz ezeket a beruházásokat nem megvalósítani. Amikor mondtam, hogy 657 ezer Ft-os tartalékkal fogadtuk el az idei éves költségvetésünket, ez egy rettentő nagy rizikót is jelent. Mi a Testülettel azon vagyunk, hogy ezeket a pályázatokat valósítsuk is meg, mert, ha már ennyi pénzt idehoztunk a településre, akkor, ha egy lehetőség van, rakjuk hozzá azt, amit tudunk. Úgy látnánk, hogy ez veszélyeztetné az Önkormányzat működését, abban a pillanatban egy-egy pályázatot keresztül kellene húzni. Mi, ha egy mód van rá megtaláljuk a megoldást. Az egy nagy segítség, hogy a műszaki tartalmat lehet módosítani. Például a külterületi utas pályázatunknál kénytelenek is leszünk, mert azokat már a mostani árakkal nem tudnánk megvalósítani. Az Állam, hogy támogatja, vagy kiegészíti ezeket a pályázatokat erről semmilyen konkrét tényadatok nincsenek. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása, bármiféle javaslata? Amennyiben nincs, én mindenkinek tisztelettel megköszönöm, hogy megtisztelt bennünket a Falugyűlésen. A Falugyűlést bezárom.

K.m.f.



Petrányi Tamás
polgármester



dr. Szabó Tibor
jegyző



ÚJLENGYEL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2724 Újlengyel, Kossuth Lajos utca 69. Tel: 29/385-131 Fax: 29/385-937
e-mail: ujlengyel@ujlengyel.hu

JELENLÉTI ÍV

Készült:

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 22-én**
megtartott falugyűlésről.

Helyszín:

Újlengyel település Művelődési Ház

Jelen vannak:

A képviselő-testület részéről:

Petrányi Tamás polgármester
Petrányi József alpolgármester
Hornyák Miklós képviselő
Máthé Márk képviselő
Serfel Péter képviselő
Szolcsánszki Péter István képviselő

Petrányi Tamás

(i.e.)

(b.kez.)

(i.e.)

Serfel Péter

Állandó meghívott:

dr. Szabó Tibor jegyző

(Signature)

MEGHÍVOTTAK:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....