

Újlengyel Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

*az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. szeptember 5-én megtartott Közmeghallgatásáról, valamint nyílt,  
munkaterv szerinti üléséről*

**Készült:** 2 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 5-én megtartott Közmeghallgatásról, valamint nyílt, munkaterv szerinti üléséről.

**Az ülés helye:** Újlengyel település Községházának nagyterme

**Jelen vannak:** Petrányi Tamás polgármester  
Dr. Szabó Tibor jegyző  
Petrányi József alpolgármester  
Hornyak Miklós képviselő  
Máthé Márk képviselő  
Serfel Péter képviselő (érkezett: 17.45-kor)  
Szolcsánszki Péter István képviselő

valamint a lakosság részéről: Dózsa Éva és Árvai Zoltán

**Igazoltan van távol:** Fajthné Virág Anita

**Petrányi Tamás** polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Jegyző Urat, valamint megjelent vendégeinket a mai munkaterv szerinti ülésünkön. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy négy képviselő megjelent, így az ülés határozatképes. Serfel Péter képviselő Úr jelezte, hogy később fog csatlakozni hozzánk.

Az ülést megnyitóm.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Máthé Márk és Petrányi József képviselő Urakat. Van-e más javaslat? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**75/2016. (IX.05.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülésről készítendő jegyzőkönyv hitelesítőinek Máthé Márk és Petrányi József képviselőket választja meg.

**Petrányi Tamás** polgármester: A kiküldött napirendi pontokhoz van-e valakinek módosító javaslata? Amennyiben nincs, úgy kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze:

**Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**76/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. KÖZMEGHALLGATÁS
2. Újlengyel Község Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának) felülvizsgálatával kapcsolatos vita és a szükséges döntések meghozatala

**Előadó:** polgármester

3. Egyebek

## 4. Babakelengye kérelmek elbírálása (zárt ülés)

Előadó: polgármester

**/SERFEL PÉTER KÉPVISELŐ MEGÉRKEZETT: 5+1=6/****1./ Napirend**

**Petrányi Tamás** polgármester: Az első napirendi pontunk: Közmeghallgatás. Megkérdezem a lakosság részéről megjelenteket, hogy a napirendi ponton belül van-e kérdésük illetve hozzászólásuk?

**Árvai Zoltán:** A lakóparkban csatornázási problémákkal küzdünk kb. két éve, ahol van egy magán tulajdonban lévő területem, szeretném itt a csatornázást megoldani. Eddig nem sikerült, pedig tettünk ez ügyben lépéseket a DAKÖV-nél és az itteni Vízműnél. A lakópark tulajdonosa is csak ígéreti, ott megint csak falakba ütköztem. Minél hamarabb át szeretnék költözni a saját ingatlanomba, de ahhoz csatorna kell. Odáig eljutottam, hogy elvileg rá lehetne kötni, de a jelenlegi hálózat csak 4-5 lakást bírna el fejlesztés nélkül. Ahhoz, hogy az egész lakópark csatornázás alá kerüljön, megint csak a tulajdonos intézkedése kellene. Mivel ez a terület a saját tulajdonom, ezért független vagyok az Ő területétől, maximum annyiban függök, hogy engedélyeznie kellene, hogy az én ingatlanomtól az Ő területén menne át a csőhálózat a kiépített rendszerig, ez kb. 100 méter. Ma is beszéltem egy illetékessel, aki ide irányított az Önkormányzathoz, hogy a Polgármester Úrral kell ezt megbeszélni.

**Dózsa Éva:** Idén decemberben át tudnánk költözni, ha lenne csatorna. Persze lehetne venni egy szennyvíztartályt, ami kb. 1 millió Ft, ha két éven belül bekötik a csatornát, akkor meg kidobjuk a tartályt?

**Árvai Zoltán:** Ezt az 1 millió Ft-ot inkább arra költenénk, hogy saját zsebből finanszíroznánk a csatorna kiépítését, bár nem hiszem, hogy ennyibe belekerülne. A tartállyal ez megoldódna, de akkor utána azt szippantatni kell.

**Dózsa Éva:** Kérdeztem az ottani lakókat, akiknek a saját tulajdonuk már az ingatlan, hogy ők befektetnének-e pénzt, azt mondták, hogy minden gond nélkül, csak legyen csatornájuk. A szippantás meg ez a bűz, ami vasárnaponként keletkezik, ez eléggé kellemetlen.

**Petrányi Tamás** polgármester: Nehéz a helyzet abból a szempontból, hogy ott a közterületek is Komjáthi Jakab tulajdonát képezik, tehát még a közterület sem az önkormányzat tulajdona. Amint mondtad 4-5 db rákötést elbírna a mi vákuumrendszerünk, de az oda tervezett 93 házat nem. Ezt annak idején komplexen úgy kellett volna megoldani, ahogy Komjáthi Jakab által 2005-ben elindított és finanszírozott településrendezési tervmódosítás részét képező közműfejlesztési javaslatban le van írva. Az ott lévő lakóparknak rendelkeznie kell egy darab vákuumszivattyúval, ami összegyűjti vákuumosan és a nyomóága rátolja a mi rendszerünkre. Ez egy komplex megoldást kíván, amit komplexen meg kellett volna valósítani a lakópark tulajdonosának. A mai napon lesz egy 2. napirend, ami a településrendezési terv módosításáról fog szólni. Nagyon át kell gondolnunk, hogy mit is akarunk azzal a lakóparkkal, ami kialakulóban van. Akarjuk-e, hogy tovább épüljön és megvalósuljon? Ugyanakkor eldönteni, hogy hosszútávon, ha ezt engedjük, akkor mit csinálunk ezzel, mert valószínű hogy ezeket a közműveket Jakab bácsi nem fogja megcsinálni.

**Dózsa Éva:** Egy éve lakom ott, és annyi mindent tervezett a lakóparkba, pl.: játszóteret is. Az a baj, hogy a lakóközösségben rajtunk és egy két családom kívül, akik ott laknak, nem mindenkinek van igénye arra, hogy ez így megoldódjon. Úgy gondolom, hogy egy lakóparknak nem így kell, hogy haladjon tovább. Nem tudom, hogy mi a célja, de hogy így lakópark, meg lakóközösség nem lesz és Újlengyel egész közösségének a színvonalát sem fogja növelni.

**Árvai Zoltán:** Az utat is mondta többször, hogy megcsináltatja. Akkor sár szokott lenni, hogy tönkreteszi az autót. Magának a falunak az is gond, hogy a sarat kihordjuk az útra. Szerintem, ha rá várunk nem lesz az útból sem és a csatornából sem semmi. Közvilágítás se lesz, korom sötét van az egész lakóparkban. Nincs Internet sem, egyedül mi tudunk rákötni az UPC internetre nagy nehézségek árán, amit bővíteni nem lehet. Úgy gondolom, hogy a mai világban először a közművesítést kellene megcsinálni és utána kezdeni az építkezést.

**Dózsa Éva:** Az a baj, hogy kevesen vagyunk, akik végre kimerjük nyitni a szánkat, persze ez nem tetszik a Komjáthi Úrnak. Úgy érzem, hogy rajtunk kívül mindenki beletörődik, hogy ez van, nem tudnak mit kezdeni, ilyen a Jakab.

**Árvai Zoltán:** Valamerre el kellett indulnunk. Én nem akarok senkivel rosszban lenni, itt szeretném leélni az életemet. Úgy gondolom, hogy 2016 végén egy csatorna nem akkora nagy kívánság. A tartály megoldás lehet, de 1 millió Ft-ot nem szeretnék kidobni az ablakon.

**Petrányi Tamás** polgármester: Jakabtól kérdezted, hogy a területe alatt engedélyezné-e a csőhálózat kiépítését?

**Árvai Zoltán:** Direkt erre még nem kérdeztem rá, de holnap mindenféleképpen megkérdezem. Úgy gondolom, hogy vagyok vele olyan viszonyban, hogy ezzel nem lehet probléma. Nekem az a gondom, hogy nyilván a házat már onnan eltolni nem tudom, valahogy szeretném most már használni is.

**Petrányi Tamás** polgármester: Gondolom jogilag olyan nincs, hogy elzárja a csatornahálózattól az adott ingatlant, mivel ez a ház szegregálva van a Jakab tulajdonával a közúttól, ahol megy a csatorna.

**Dr. Szabó Tibor** jegyző: Szolgalmi utat kell bejegyeztetni. Akinek érdekében áll annak kell ezt intézni. A rendezési terv módosítását kezdeményezték akkor leírták, hogy a lakópark megépítése után a közterületek átadásra kerülnek az önkormányzatnak?

**Petrányi Tamás** polgármester: Erre nem találtam semmiféle írásos anyagot.

**Árvai Zoltán:** Gondolom, hogy ingyen biztos nem akar megválni.

**Petrányi Tamás** polgármester: Most rögtön átadná – véleményem szerint – csak csináljuk meg mi az utat, a csatornát, a közvilágítást.

**Máthé Márk** képviselő: Az önkormányzatnak nem szándéka azokat a területeket átvenni, hiszen Ő egy olyan komplex beruházást tervezett annak idején, hogy a teljes infrastruktúráját neki kellett volna kiépíteni. Amikor a beruházás indult, olyanról nem volt szó, hogy az önkormányzat fogja a közműveket kiépíteni. Nyilván ezt neki kellett volna megtenni, amit kispórolt. Úgy gondolom, hogy sem akkor nem volt az önkormányzat szándékában, és most

sem lesz, hogy egy magán beruházás helyett ezeket a terheket elvégezze. Sajnos ez nyilván problémát okozhat Önöknek és az ott élőknek.

**Petrányi Tamás** polgármester: Az önkormányzat a koordinálásban szerepet vállalhat, de a finanszírozás az ottani telektulajdonosoké kell, hogy legyen. Gondolom, hogy ezzel Ti is tisztában vagytok, csak ehhez kellene az ott lévő összes tulajdonos. Nekünk azt kell eldönteni, hogy meddig engedjük ezt az egészet, mert a 93 db házra megépíteni a komplex rendszert lehet, hogy megéri, vagy pedig az elkészült házakra tervezni csak a rendszert.

Én azt látom, hogy akkor lehetséges közös és komplex megoldásban gondolkoznunk, ha eldöntöttük, hogy a következőkben mi a tervünk azzal a területtel. Eldöntöttük és megtörtént a településrendezési tervmódosítás is ennek megfelelően, azok után tudjuk azt felmérni, hogy az ott élő lakosok hajlandóak-e a közös rendszer finanszírozásába beszállni. Amennyiben igen, akkor az önkormányzat fel tudja vállalni, hogy az egészet megtervezteti és meg is valósítja, csak a finanszírozás háttérét kell biztosítani. Jogilag viszont addig azt is el kellene intézni, hogy az ott lévő terület is az önkormányzat tulajdonába kerülhessen. Gyakorlatilag ebben az esetben az összes közműről, amit Komjáthi Jakab addig nem valósít meg, az akkori telek tulajdonosoknak kell gondoskodni. Az ottani lakosoknak az összefogásával még előtte minél többet ki kell harcolni, mert csak akkor lesznek meg ezek belátható időn belül. A településrendezési terv módosítása kb. 9-15 hónap, attól függ milyen gyorsak az egyes folyamatok. Amíg ezek a közterületek magántulajdonban vannak, addig az önkormányzat nem csinálhat semmit. Ezért kérdeztem, hogy az Ő közterülete alatt el lehet-e vinni a csöveket.

**Árvai Zoltán:** Holnap mindenféleképpen megkérdezem, hogy hozzájárul-e?

**Dr. Szabó Tibor** jegyző: Véleményem szerint először is Komjáthi Jakabbal ügyvéd által készített és ellenjegyzett vezetékjogi szolgalmi szerződést kellene kötni, amelyben a cső kiépítéséhez hozzájárul, ezt az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A közműfejlesztési hozzájárulás befizetését követően az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatával a rákötés megtörténhet.

**Petrányi Tamás** polgármester: A területen, hogy átmehessen a csőhálózat, erről Komjáthi Jakabbal kell megegyezni, az önkormányzat részéről, hogy ráköthető legyen, egyetlen egy feltétele van: a 180.000.- Ft közműfejlesztési hozzájárulás befizetése. Az üzemeltetésért felelős DAKÖV Kft. dönti el, hogy tudja-e ezt üzemeltetni vagy sem.

**Árvai Zoltán:** Nyilván először a DAKÖV engedélyét kell kérni és utána a többit rendezni.

**Petrányi Tamás** polgármester: Igen, mert a rákötéshez hozzá kell járulniuk. Amennyiben nincs más észrevétel, megköszönöm a részvételt.

## 2. Napirend

**Petrányi Tamás** polgármester: Újlengyel Község Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának) felülvizsgálatával kapcsolatos vita és a szükséges döntések meghozatala a következő napirendi pontunk. Az írásos előterjesztést kiküldtem a Testület részére. */Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva./* A Településrendezési terv módosítást a régi OTÉK szerint már idén nem tudnánk befejezni, ezért az új OTÉK szerint kötelezettségünk

felülvizsgálni településrendezési eszközeinket és egységes szerkezetbe hozni az ahhoz tartozó rendeleteinket. Le kell folytatnunk komplexen, ahogy 2005-ben is. Kezdve azzal, hogy nem a településrendezési eszközeink módosításával kell kezdenünk, hanem a településfejlesztési koncepció kidolgozásával. Ezzel kapcsolatban kértem árajánlatot. Mind három cég kapcsolatban volt már az önkormányzattal. A három árajánlat közül a Poltrade Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. a legkedvezőbb: 3.800.000.- Ft. Javaslom, hogy az árajánlat alapján Újlengyel község településrendezési eszközei felülvizsgálatára a legjobb ajánlatot tevő céget bízzuk meg. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**77/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vonatkozó és a településrendezési eszközök felülvizsgálati kötelezettségére vonatkozó jogszabályi előírás alapján Újlengyel község településrendezési eszközei felülvizsgálatára – az önkormányzat kérésére benyújtott írásbeli ajánlatok vizsgálatát követően – a legjobb ajánlatot tevő:

**Poltrade Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaságot**

*(székhelye: 1096 Budapest, Telepy utca 23.*

*céggjegyzékszám: 01-06-217770*

*adószáma: 28393661-2-43*

*bankszámlaszám: Budapest Bank Nyrt., 10102086-10426602-00000009*

*képviselője: Mohácsi Gábor üzletvezető)*

bízza meg és köt vele településtervezési szerződést összesen 3.800.000.- Ft+Áfa összegű megbízási díj kikötése mellett, amely szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert. A képviselő-testület a felülvizsgálattal kapcsolatos költségeket aktuális költségvetésébe beépíti.

Határidő: szerződéskötésre: 2016. szeptember 30.

Felelős: polgármester

**Petrányi Tamás** polgármester: Újlengyel Község Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának elindításáról és az ezzel kapcsolatos szerződés megkötéséről kell hoznunk egy határozatot. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**78/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elindítja Újlengyel Község Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának) felülvizsgálatát. Felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés megkötésére az eljárás megindítására, és az ezzel kapcsolatos további, jogszabályban meghatározott lépések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Petrányi Tamás polgármester

**Petrányi Tamás** polgármester: Újlengyel Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek felülvizsgálatában résztvevő partnerek meghatározásáról is kell hoznunk egy határozatot. Javaslom, hogy a bejegyzett civil szervezetekhez még az Újlengyelért Közösen Egyesületet is írjuk be. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**79/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

- 1.) Újlengyel Településfejlesztési koncepciójának és Településrendezési eszközeinek felülvizsgálatában résztvevő **Partnerek:**

**Szomszédos önkormányzatok:**

- Újhartyán Község Önkormányzata  
2367 Újhartyán, Fő u. 21.  
Schulcz József polgármester
- Pusztavacs Község Önkormányzata  
2378 Pusztavacs, Béke tér 10.  
Jóri László polgármester
- Nyáregyháza Község Önkormányzat  
2723 Nyáregyháza, Nyáry Pál út 37.  
Mészáros Sándor polgármester
- Dánszentmiklós község Önkormányzat  
2735 Dánszentmiklós, Dózsa György út 100.  
Sipeki Zsolt polgármester
- Hernád község Önkormányzat  
2376 Hernád, Köztársaság út 47.  
Zsírosné Pallaga Mária polgármester
- Csévharaszt község Önkormányzat  
2212 Csévharaszt, Kossuth L. u. 43/B vagy pf.:2  
Mocsáry Balázs polgármester

**Bejegyzett civil szervezetek:**

- Újlengyeli Polgárőr Egyesület  
2724 Újlengyel, Kossuth Lajos u. 67/A
- Újlengyelért Közösen Egyesület  
2724 Újlengyel, Kossuth L. u. 69.

**Helyi lakosság képviselete:**

- 2.) A Partnerek tájékoztatása papíralapon, levélben történik, a bírálati anyag e-mailben, illetve a szomszédos településeknek és civil szervezeteknek kérésre CD-n kerül kiküldésre.
- 3.) A Partnerek a tervezés indításától számított 30 napon belül a Polgármesternek címezve, írásban benyújthatják a településrendezéssel kapcsolatos kérelmeiket.

- 4.) A véleményezendő anyag kifüggesztésre kerül a hivatalban, valamint felkerül a honlapra a véleményezési szakaszban (30 napra). Ez alatt írásban lehet észrevételt tenni a Polgármesternek címezve. A lakossági észrevételekre a választ az érintettek összehívásával – nyílt egyeztetés alkalmával – adja meg a polgármester. A tárgyalásról jegyzőkönyv készül.
- 5.) A partnerségi egyeztetés folyamatában beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálása a Településfejlesztési koncepcióhoz és Településrendezési eszközökhöz rendelt önálló iktatószám alatt történik.
- 6.) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolása írásban történik, azt ismertetni kell a véleményt adóval, ill. tájékoztatni kell a Képviselő-testületet. Nyilvántartása iktatással történik.
- 7.) Az elfogadott Településrendezési eszközöket az önkormányzati hivatal épületében ki kell helyezni, valamint a település honlapjára fel kell tenni.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

### 3. E g y e b e k

**Petrányi Tamás** polgármester: Kiküldtem a Testület részére az ASP rendszerrel kapcsolatos pályázat elkészítéséről szóló szerződés tervezetét a Govern-Soft Kft. megbízására. */Előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva./ Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés?*

**Serfel Péter** képviselő: Egy miatt lenne érdemes velük kötni a szerződést, mivel most a cég programját használjuk. Logikusnak azt tartom, hogy ha migrálni kell az adatokat a CGR-ből, azt ők tudják a legjobban. Bár ettől függetlenül nem fontos velük átpakoltatni az adatokat, de kérni kell árajánlatot, hogy mennyiért migrálnák be az ASP rendszerbe az ő rendszerüket.

**Petrányi Tamás** polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című pályázat elkészítésére a Govern-Soft Kft-t bízzuk meg, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **80/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a **Govern-Soft Kft-t** (Székhely: 7030 Paks, Váci M. u. 3.; Cégjegyzékszám:17-09-006385; Adószám:14268339-2-17; Képviseli: Zuschlag János ügyvezető) a Csatlakozási konstrukció az önkormányzati **ASP rendszer** országos kiterjesztéséhez című, KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú pályázat elkészítésére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Hi.: 2016. 09. 30.



**Petrányi Tamás** polgármester: Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló belügyminiszteri pályázat kiírásra került. A tavalyihoz képest változott az igényelhető mennyiség, így maximálisan 138 m<sup>3</sup> igényelhető. A vállalt önerő összege: 127.000.- Ft lett. Javaslom, hogy 25 m<sup>3</sup> igényelhető mennyiséggel adjuk be a pályázatot. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**81/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be **a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló belügyminiszteri pályázati kiírás** alapján az alábbiak szerint

- A pályázatban
  - o választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa
  - o maximálisan igényelhető mennyiség: 138 m<sup>3</sup>
  - o igényelt mennyiség: 25m<sup>3</sup>
  - o vállalt önerő összege: 127.000.-Ft

A képviselő-testület a pályázattal kapcsolatos önrészt és a szociális tűzifa kiszállításával kapcsolatos költségeket az önkormányzat folyó évi költségvetésébe beépíti, egyúttal a képviselő-testület kijelenti, hogy

- a pályázatban szereplő adatok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek, valósak és hitelesek,
- az önkormányzat köztartozással nem rendelkezik,
- a saját forrás rendelkezésre áll,
- az önkormányzat megfelel az Áht. 50. §-ban meghatározott követelményeknek és
- nem áll fenn harmadik személy irányába olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja valamint
- az önkormányzatunk adólevonási joggal nem rendelkezik

A képviselő-testület kijelenti továbbá, hogy az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől semminemű ellenszolgáltatást nem kér és a kiszállítást is vállalja.

Felelős: polgármester

Hi.:

- o Pályázat benyújtási határideje: 2016. szeptember 30.
- o Helyi rendelet előkészítése: a soron következő rendes ülésre
- o A tűzifa kiosztásának határideje: 2017. február 15.

**Petrányi Tamás** polgármester: A „BURSA HUNGARICA” 2017. évre vonatkozó felsőoktatási hallgatók támogatásával kapcsolatos pályázathoz való csatlakozásról kellene határoznunk. Javaslom, hogy az előző évek hagyományához híven, amennyiben kiírásra kerül a pályázat, az önkormányzat idén is csatlakozzon, hogy ezzel is támogassuk a felsőoktatásban részt vevő fiatalokat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, és aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**82/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a **BURSA HUNGARICA** 2017. évre vonatkozóan kiírásra kerülő felsőoktatási pályázathoz és vállalja a pályázattal kapcsolatos önkormányzati finanszírozást és a pályázat lebonyolításával kapcsolatos egyéb kötelezettségeket.

Felelős: polgármester

Hi.: 2016. 09. 30.

**Petrányi Tamás** polgármester: Az Ady E. utcai járdafelújítással kapcsolatban kértünk 3 ajánlatot, amelyek alapján egyértelmű, hogy a legjobb ajánlatot a SurmanBau kft. adta, ebből kifolyólag őt kellene megbízni a felújításra. A műszaki tartalomról külön Excel fájlt küldtem mindenkinek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, és aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**83/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban és kezelésben álló: Ady E. utcai járdafelújítással kapcsolatban az önkormányzat által kért 3 ajánlat (összesítve, ugyanazon műszaki tartalomra) a következő:

- |   |   |                         |
|---|---|-------------------------|
| - | <b>TRANS-IT 2002 Kft. 2367 Újhartyán, Monori u. 34.</b> | <b>14 597 920.-Ft,</b>  |
| - | <b>DARUS FUVAR Kft. 1225 Budapest, Kardvirág u. 6.</b>  | <b>14 908 100.-Ft,</b>  |
| - | <b>SURMANBAU Kft. 2724 Újlengyel, Rákóczi u. 9.</b>     | <b>14 430 900.- Ft.</b> |
| - |   |                         |

**A 3 ajánlat alapján a képviselő-testület megállapítja, hogy a legjobb ajánlatot a SURMANBAU Kft. (2724 Újlengyel, Rákóczi u. 9.; adószám: 14406131-2-13; ügyvezető: Surman Gergely) adta, ezáltal a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertessel az általa adott ajánlatban foglaltak szerinti megbízási szerződést, az Ady E. utcai járda felújítására megkösse, az önkormányzatot a megbízással kapcsolatban teljes jogkörrel képviselje.**

Felelős: polgármester

Hi.: 2016. 09. 30.

**Petrányi Tamás** polgármester: A főutcánk felújítására vonatkozó pályázati eljárás akadozik, de mi nem állhatunk le illetve nem érdemes várni, mivel ha esetleg a pályázati forrás nem jönne össze, akkor is meg kell csinálnunk a korábban már tárgyaltak szerint saját és potenciálisan alapítványi forrásból, de ennek részleteiről majd, ha aktuális lesz. Egyelőre a közbeszerzési eljárást kellene megindítanunk, azzal se húzzuk az időt, ezért javaslom, hogy a közbeszerzési eljárás megindítására hatalmazzatok fel, a fejleményekről tájékoztatok mindenkit. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, illetve felvetés? Amennyiben nincs, és aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Ezt követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:**

**84/2016.(IX.5.) számú képviselő-testületi határozat**

Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az állami tulajdonban és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében álló Kossuth Lajos utca – külön szerződésben rögzített felhatalmazás alapján történő – felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindítja, amelynek költségeit a költségvetési rendelet általános tartalékból valamint más vonatkozó költségvetési forrásokból biztosítja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Hi.: 2016. 09. 30.


Több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, a polgármester a megjelenést megköszönte és az ülést bezárta, ezt követően zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

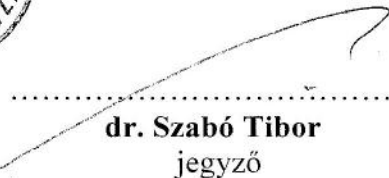
**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

.....  
  
**Máthé Márk**  
 képviselő



.....  
  
**Petrányi József**  
 képviselő

.....  
  
**Petrányi Tamás**  
 polgármester

.....  
  
**dr. Szabó Tibor**  
 jegyző

## Jelenléti ív

az Újlengyel Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. szeptember 5-én megtartott Közmeghallgatásról, valamint  
nyílt, munkaterv szerinti üléséről

**Az ülés helye:** Újlengyel település Községházának nagyterme

Petrányi Tamás polgármester  
Dr. Szabó Tibor jegyző  
Petrányi József alpolgármester  
Fajthné Virág Anita képviselő  
Hornyák Miklós képviselő  
Máthé Márk képviselő  
Serfel Péter képviselő  
Szolesánszki Péter István képviselő

Petrányi Tamás

Petrányi József

IGAZOLT  
Közzététel

Serfel Péter

### Meghívottak:

DÓZSA ÉVA  
ARJAI ZOLTÁN

Dózsai Éva  
Arjai Zoltán